|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **СОВЕТ КРАСНОСЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА**  **Р Е Ш Е Н И Е**  **5 сессии 3 созыва**  18.12.2014 года № 9  пос. Красносельский  Об утверждении Правил благоустройства территории  Красносельского городского поселения Гулькевичского района  (с изменениями на 24.06.2022 № 3)  ( в ред. Решений Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.09.2017 № 4, от 26.12.2017 № 1, от 22.11.2018 № 7, от 29.03.2019 № 5, от 24.10.2019 № 4, от 27.02.2020 № 2, от 26.02.2021 № 3, от 24.06.2022 № 3)  В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, уставом Красносельского городского поселения Гулькевичского района, Совет Красносельского городского поселения Гулькевичского района р е ш и л:  (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 24.06.2022 № 3)  1.Утвердить Правила благоустройства территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района(приложение №1).  2. Опубликовать настоящее решение в газете «В 24 часа» и разместить на официальном сайте администрации Красносельского городского поселения Гулькевичского района <http://gp-krasnoselskoe.ru> в сети «Интернет».  3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, архитектуре, транспорту и связи.  4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.   |  |  | | --- | --- | | Глава Красносельского городского  поселения Гулькевичского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Ерохин | Председатель Совета Красносельского городского Гулькевичского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И.Рогоза | |

# ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Утверждено решением 5 сессии

3 созыва Красносельского городского

поселения Гулькевичского района

от 18.12.2014 г. № 9

( в ред. Решений Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.09.2017 № 4, от 26.12.2017 № 1, от 22.11.2018 № 7 от 29.03.2019 № 5, от 24.10.2019 № 4, от 27.02.2020 №2, от 26.02.2021 № 3, от 24.06.2022 № 3)

**ПРАВИЛА**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

**КРАСНОСЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА**

**Раздел I**

**Общие положения**

1. Правила благоустройства территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района (далее - Правила) разработаны на основании Федеральных законов от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и автомобильной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16 декабря 2016 г. № 972/пр «Об утверждении СП 82.13330 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий», Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений,

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 п.1)

[Приказа](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91AD539BF669B46FBD1E7FD3D8A02CEE45F126D36T7EFI) Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 года № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», [Постановления](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91AD539BF669B46FED3E0FC3C835FC4EC061E6FT3E1I) Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», [Постановления](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91AD539BF669B46FBD7E6F3378802CEE45F126D36T7EFI) Главного государственного санитарного врача СССР от 5 августа 1988 года № 4690-88 «Об утверждении СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест», [Приказа](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91AD539BF669B46F2D7E6F33A835FC4EC061E6FT3E1I) Министерства транспорта Российской Федерации от 16 ноября 2012 года № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог», [Приказа](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91AD539BF669B46F3DFE0FD3C835FC4EC061E6FT3E1I) Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15 декабря 1999 года № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Министерством жилищного и коммунального хозяйства РСФСР от 12 июля 1978 года, [Постановления](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91AD539BF669B46FBD4E2F33B8D02CEE45F126D36T7EFI) Государственного стандарта Российской Федерации от 11 октября 1993 года № 221 «Об утверждении государственного стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 года № 608-КЗ "Об административных правонарушениях», [Закона](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91ACB34A90AC54FF9DCB9F638880999BB0049306176F8C9TEEEI) Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае», от 21 июля 2014 года № 206-ФЗ «О карантине растений»,

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.09.2017 № 4 п.1)

«от 10 января 2002 года N [7-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-10.01.2002-N-7-FZ/) "Об охране окружающей среды"»; от 29.12.2004 N 190-ФЗ Градостроительный кодекс Российской Федерации"», Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 г. N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов»,

Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2021г. N 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований»(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 п.1 абзац 2),[Устава](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91ACB34A90AC54FF9DCB9F63B800C9EB90049306176F8C9TEEEI) Красносельского городского поселения Гулькевичского района.

2. Настоящие Правила устанавливают единые требования по надлежащему техническому и санитарному содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений, земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, определяют перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве и обеспечении чистоты и порядка на прилегающих территориях, устанавливают требования по благоустройству территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района (включая освещение улиц, озеленение территорий, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и обязательны для всех юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, а также граждан и лиц без гражданства, проживающих на территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района (далее – поселение).

К вопросам местного значения городского поселения относится, в том числе: утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 подраздел 2, новый абзац 2)

2.1. Содержание правил благоустройства территории муниципального образования. Правила благоустройства территории муниципального образования могут регулировать вопросы:

2.1.1. содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2.1.2. внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

2.1.3. проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

2.1.4. организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

2.1.5. организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

2.1.6. размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

2.1.7. размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

2.1.8. организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

2.1.9. обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

2.1.10. уборки территории муниципального образования, в том числе в зимний период;

2.1.11. организации стоков ливневых вод;

2.1.12. порядка проведения земляных работ;

2.1.13. участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

2.1.14. определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

2.1.15. праздничного оформления территории муниципального образования;

2.1.16. порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования;

2.1.17. осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 дополнен новыми п.2.1-2.1.17)

3. Организация работ по уборке и благоустройству, надлежащему санитарному содержанию, поддержанию чистоты и порядка на занимаемых земельных участках и прилегающих к ним территориях, обеспечению надлежащего технического состояния, а также приведению в соответствие с настоящими Правилами внешнего облика зданий, строений и сооружений, ограждений и иных объёмно-пространственных материальных объектов, расположенных на территории поселения, обеспечивается собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями таких земельных участков и объектов.

3.1. Методическое обеспечение работ по благоустройству территории поселения в части улучшения облика, колористических решений, дизайна зданий, строений, сооружений, ограждений и иных объёмно-пространственных материальных объектов и ландшафтной архитектуры возлагаются на отдел архитектуры, градостроительства и земельного контроля администрации поселения.

3.2. Координацию работ по благоустройству и санитарной очистке, уборке территорий, обеспечению чистоты и порядка на территории поселения осуществляет администрация поселения.

3.3. При планировании и застройке городских и сельских поселений должны соблюдаться требования в области охраны окружающей среды, приниматься меры по санитарной очистке, обезвреживанию и безопасному размещению отходов производства и потребления, соблюдению нормативов допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов, а также по восстановлению природной среды, рекультивации земель и иные меры по обеспечению охраны окружающей среды и экологической безопасности в соответствии с законодательством. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 новый п.3.3)

3.4. Правилами благоустройства устанавливается максимальное расстояние от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории (далее – максимальное расстояние). Максимальное расстояние может быть установлено дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования или фактического назначения, иных существенных факторов и не может превышать 20 метров.

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 24.10.2019 № 4 новый п.3.4)

4. В настоящих Правилах применяются следующие термины и определения:

аварийно опасные деревья - деревья, представляющие опасность для жизни и здоровья граждан, имущества и создающие аварийно опасные ситуации;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 абзац 2 в новой редакции)

газон - участок земли с искусственно созданным травяным покровом;

дерево - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом;

естественная растительность - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения на определенной территории;

жидкие отходы - отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовых стоков, инфильтрационные воды объектов размещения отходов, жидкие отходы термической обработки отходов и от топочных установок;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические, экологические и эстетические функции;

земли рекреационного назначения - земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан;

инвентаризация зеленых насаждений – процесс регистрации информации о количестве зеленых насаждений на территории поселения, их состояния для ведения муниципального хозяйства на всех уровнях управления, эксплуатации и финансирования, отнесения их к соответствующим категориям земель, охранному статусу и режиму содержания;

исполнитель услуг - юридические лица, индивидуальные предприниматели, оказывающие потребителю услуги в соответствии с законодательством Российской Федерации;

карта-схема - схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве территории и расположенных на ней объектов благоустройства;

компенсационное озеленение - деятельность органов местного самоуправления по созданию [зеленых насаждений](#sub_201) взамен уничтоженных и их сохранению до полной приживаемости на территориях поселений;

компенсационная стоимость зеленых насаждений - денежная оценка стоимости зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности в целях осуществления [компенсационного озеленения](#sub_215);

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы либо отходы, владелец которых не установлен;

нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории поселения безопасной, удобной и привлекательной среды;

объект озеленения - озелененная территория, организованная на определенном земельном участке по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя элементы благоустройства (парки, скверы, бульвары, улицы, проезды, кварталы и т.д.);

объекты благоустройства - территории поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории внутригородских округов и районов внутригородских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории поселения;

озелененные территории - территории общего пользования, на которых расположены зеленые насаждения, включая зоны рекреации и зеленых насаждений, определяемые в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91ACB34A90AC54FF9DCB9F63B800E9BB00049306176F8C9EEC62FA72BAC2F361DBEF9T4ECI) землепользования и застройки на территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района;

опасные отходы - отходы, существование которых и (или) обращение с которыми представляют опасность для жизни, здоровья человека и окружающей природной среды;

отходы потребления - остатки веществ, материалов, предметов, изделий, товаров (продукции или изделий), частично или полностью утративших свои первоначальные потребительские свойства для использования по прямому или косвенному назначению в результате физического или морального износа в процессах общественного или личного потребления (жизнедеятельности), использования или эксплуатации;

отходы производства - остатки сырья, материалов, веществ, изделий, предметов, образовавшиеся в процессе производства, выполнения работ (услуг) и утратившие полностью или частично исходные потребительские свойства;

охрана зеленых насаждений - система мер, направленных на защиту зеленых насаждений от негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности, включающая в том числе и борьбу с болезнями и вредителями растений;

повреждение зеленых насаждений - нарушение целостности зеленых насаждений в результате механического, термического, биологического или химического воздействия, ухудшения качества среды обитания, вызванного изъятием или загрязнением почвы в зоне зеленых насаждений, изменением состава атмосферного воздуха, но не влекущее прекращение их роста;

порубочный билет - разрешительный документ, выданный администрацией поселения, дающий право на выполнение работ по вырубке, санитарной и формовочной обрезке зеленых насаждений или по их уничтожению;

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком установленным законом субъекта Российской Федерации от 21 декабря 2018 года №3952- КЗ «О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий»;

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 абзац 26 в новой редакции, от 29.03.2019 № 5 абзац 26 в новой редакции)

сбор отходов - деятельность, связанная с изъятием отходов в течение определенного времени из мест их образования;

собственник отходов - собственник сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, а также товаров (продукции), в результате использования которых образовались отходы, или лицо, приобретшее эти отходы у собственника на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении отходов;

содержание зеленых насаждений - деятельность по поддержанию функционального состояния (обработка почвы, полив, внесение удобрений, обрезка крон деревьев и кустарников и иные мероприятия) и восстановлению зеленых насаждений;

создание зеленых насаждений - деятельность по посадке деревьев и кустарников, посеву трав и цветов, в том числе выбору и подготовке территории, приобретению и выращиванию посадочного и посевного материала, а также сохранению посадочного и посевного материала до полной приживаемости;

сухостойные деревья и кустарники - деревья и кустарники, утратившие физиологическую устойчивость и подлежащие вырубке;

травяной покров - газон, естественная травянистая растительность;

уборка территорий - вид деятельности, связанной со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

уничтожение зеленых насаждений - механическое, термическое, биологическое или химическое воздействие на зеленые насаждения, ухудшающее качество среды обитания, вызванное изъятием или загрязнением почвы в зоне зеленых насаждений, изменением состава атмосферного воздуха и приводящее к прекращению роста и гибели зеленых насаждений или их части;

цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями, кустарниками, декоративными деревьями;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 абзац 36 в новой редакции)

дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.09.2017 № 4 пункт 4 дополнен новым абзацем)

градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 подраздел 4 дополнен новым абзацем)

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 подраздел 4 дополнен новым абзацем)

границы прилегающей территории определяются как расстояние от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории с учетом максимального расстояния; (в ред. решений Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 подраздел 4 дополнен новым абзацем; от 24.10.2019 № 4 абзац 39 в новой редакции)

внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 подраздел 4 дополнен новым абзацем)

внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 подраздел 4 дополнен новым абзацем)

площадь прилегающей территории - площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 подраздел 4 дополнен новым абзацем)

правила благоустройства территории муниципального образования - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 подраздел 4 дополнен новым абзацем)

информационная конструкция - объект внешнего благоустройства, выполняющий функцию информирования населения, не являющийся рекламной конструкцией и соответствующий требованиям настоящих Правил; место временного хранения отходов - место, расположенное вблизи источников образования отходов и устроенное в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территории населенных мест", утвержденными Министерством здравоохранения СССР 05.08.88 N 4690-88, предназначенное для накопления и хранения отходов в определенных количествах и на установленные сроки;

мусоровоз – транспортное средство категории N , используемое для перевозки твердых коммунальных отходов;

бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;

вывоз твердых коммунальных отходов - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов;

контейнер **-** мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями [законодательства](https://base.garant.ru/12125350/741609f9002bd54a24e5c49cb5af953b/#block_2) Российской Федерации в области охраны окружающей среды и [законодательства](https://base.garant.ru/12115118/5ac206a89ea76855804609cd950fcaf7/#block_3) Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов - действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз.

потребитель - собственник твердых коммунальных отходов или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами;

противогололедные материалы - твердые (сыпучие) или жидкие дорожно-эксплуатационные материалы (фрикционные, химические) или их смеси, применяемые для борьбы с зимней скользкостью на автомобильных дорогах и улицах;

твердые коммунальные отходы - отходы хозяйственной деятельности населения (приготовление пищи, уборка и текущий ремонт квартир и другое), включая отходы отопительных устройств местного отопления, крупногабаритные предметы домашнего обихода, упаковку, смет с дворовых территорий, отходы ухода за зелеными насаждениями, отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

объект озеленения - озелененная территория, организованная на определенном земельном участке по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя элементы благоустройства (парки, скверы, бульвары, улицы, проезды, кварталы и т.д.);

санитарные рубки - рубки, проводимые с целью улучшения санитарного состояния зеленых насаждений (в том числе удаление аварийно опасных, сухостойных и больных деревьев и кустарников);

нейтральные цвета - цвета ахроматической цветовой гаммы, универсально сочетающиеся с другими цветами;

яркие цвета - цвета, не являющиеся нейтральными. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 4 дополнен абзацами 46-61)

5. Правила обеспечивают требования охраны здоровья человека (противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм), исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории поселения.

5.1. Вопросы, регулируемые правилами благоустройства муниципального образования, определены [статьей 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](https://docs.cntd.ru/document/901876063#ABK0O0). Законом субъекта Российской Федерации могут быть предусмотрены иные вопросы, регулируемые правилами благоустройства территории муниципального образования, исходя из природно-климатических, географических, социально-экономических и иных особенностей отдельных муниципальных образований.

5.1.1. В соответствии с [пунктом 3.12 "СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75"](https://docs.cntd.ru/document/456054208#7DG0K8), утвержденного [приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. N 972/пр](https://docs.cntd.ru/document/456046664#7D20K3), к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству. В правилах благоустройства территорий муниципальных образований к объектам благоустройства муниципального образования рекомендуется относить территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, например:

- районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры населенного пункта;

- территории общего пользования (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, парки и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц) (далее - общественные территории);

- территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовые территории);

- детские игровые и детские спортивные площадки;

- инклюзивные детские игровые площадки и инклюзивные детские спортивные площадки, предусматривающие возможность для игр, в том числе совместных, детей, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и детей с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные детские площадки);

- спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры (далее - спортивные площадки);

- инклюзивные спортивные площадки, предусматривающие возможность для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные спортивные площадки);

- велокоммуникации (в том числе велопешеходные и велосипедные дорожки, тропы, аллеи, полосы для движения велосипедного транспорта);

- пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны);

- места размещения нестационарных торговых объектов;

- проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутридворовые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог и с прилегающих территорий);

- кладбища и мемориальные зоны;

- площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;

- площадки пикниковые, барбекю, танцевальные, для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;

- площадки, предназначенные для хранения транспортных средств (в том числе плоскостные открытые стоянки автомобилей и других мототранспортных средств, коллективные автостоянки (далее - автостоянки), парковки (парковочные места), площадки (места) для хранения (стоянки) велосипедов (велопарковки и велосипедные стоянки), кемпстоянки;

- зоны транспортных, инженерных коммуникаций;

- водоохранные зоны;

- площадки для выгула и дрессировки животных;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

- другие территории муниципального образования.

5.1.2. В соответствии с [пунктом 38 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901919338#DES0QL) к элементам благоустройства относятся декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы (далее - МАФ), некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории. В правилах благоустройства территорий муниципальных образований к элементам благоустройства могут быть также отнесены, например:

- внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектурно-строительные изделия и иной декор, оконные и дверные проемы, витражи, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перилла, балконы, лоджии, входные группы, цоколи, террасы, веранды и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыш);

- покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, искусственный газон, экоплитки, газонные решетки), направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, стационарные шумовые полосы, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

- элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовые борта, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);

- сборные искусственные неровности, сборные шумовые полосы;

- элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе прикопы, приствольные лунки, приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);

- ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;

- въездные группы;

- система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны, включая оборудование для управления наружным освещением);

- пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха, размещаемые на общественных территориях;

- лодочные станции, объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения, благоустраиваемые на общественных территориях;

- водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);

- плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодцев, подъемные платформы);

- детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, в том числе инклюзивное спортивно-развивающее и инклюзивное спортивное оборудование;

- остановочные павильоны;

- сезонные (летние) кафе;

- городская мебель;

- рекламные конструкции;

- праздничное оформление.

5.1.3. К основным задачам правил благоустройства территорий муниципальных образований рекомендуется относить:

а) формирование комфортной, современной городской среды на территории муниципального образования;

б) обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;

в) поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования;

г) содержание территорий муниципальных образований и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства;

д) формирование архитектурного облика в населенных пунктах на территории муниципального образования с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;

е) установление требований к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, установление перечня мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядка и периодичности их проведения;

ж) обеспечение доступности территорий муниципального образования, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении (далее - МГН), получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве;

з) создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие.

5.1.4. В правилах благоустройства территорий муниципальных образований к мероприятиям по благоустройству территорий могут быть отнесены, например: мероприятия, реализуемые в рамках развития городской среды и благоустройства территории муниципального образования, в том числе выполнение дендрологических изысканий, научно-исследовательских и изыскательских работ, разработка концепций и стратегий, проектирование, создание, реконструкция, капитальный ремонт объектов благоустройства, реконструктивные и земляные работы, снос (демонтаж), модернизация, восстановление, ремонт, ямочный ремонт, текущий ремонт, содержание, в том числе уборка, покос, вырубка и полив, объектов и элементов благоустройства, обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.1)

5.2. Развитие городской среды рекомендуется осуществлять путем улучшения, обновления, развития инфраструктуры муниципального образования и системы управления городским хозяйством, использования лучших практик, технологий и материалов, инновационных решений, внедрения цифровых технологий и платформенных решений "умный город", развития коммуникаций между жителями муниципального образования и их объединениями. При этом рекомендуется осуществлять реализацию комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.2)

5.3. Удобно расположенные территории муниципальных образований, к которым обеспечена пешеходная и транспортная доступность для большого количества жителей муниципального образования, в том числе для МГН, рекомендуется использовать с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.3)

5.4. К деятельности по благоустройству территорий рекомендуется относить разработку документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей такого муниципального образования, содержащей материалы в текстовой и графической форме и определяющей проектные решения по благоустройству территории (далее -проект благоустройства территорий), выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.4)

5.5. Органам местного самоуправления рекомендуется относить к потенциальным участникам деятельности по благоустройству территорий следующие группы лиц:

а) жителей муниципального образования (граждан, их объединения - группы граждан, объединенные общим признаком или общей деятельностью, добровольцев (волонтеров)) с целью определения перечня территорий, подлежащих благоустройству, участия (финансового и (или) трудового) в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, участия в содержании и эксплуатации общественных и дворовых территорий муниципального образования, формирования активного и сплоченного сообщества местных жителей, заинтересованного в развитии городской среды;

б) представителей органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание на разработку проекта благоустройства, выбирают подрядчиков и обеспечивают в пределах своих полномочий финансирование работ по реализации проектов благоустройства;

в) хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории соответствующего муниципального образования, с целью формирования запроса на благоустройство, участия в финансировании мероприятий по благоустройству, удовлетворения потребностей жителей муниципального образования, формирования позитивного имиджа муниципального образования и его туристской и инвестиционной привлекательности;  
 г) представителей профессионального сообщества, в том числе экспертов в сфере градостроительства, архитектуры, урбанистики, экономики города, истории, культуры, археологии, инженерных изысканий, экологии, ландшафтной архитектуры, специалистов по благоустройству и озеленению, дизайнеров, разрабатывающих проекты благоустройства территории на стадиях концепции, проектной и рабочей документации, с целью повышения эффективности проектных решений;

д) исполнителей работ по разработке и реализации проектов благоустройства, специалистов по благоустройству и озеленению, в том числе возведению МАФ;

е) региональные центры компетенций;

ж) иных лиц. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.5)

5.6. С целью формирования комфортной городской среды в муниципальных образованиях Российской Федерации органам местного самоуправления рекомендуется осуществлять планирование развития территорий муниципальных образований, подготовку проектов благоустройства территорий, выбор территорий, подлежащих благоустройству, обсуждение деятельности по благоустройству, планирование и реализацию мероприятий по благоустройству общественных и дворовых территорий, а также содержание и обеспечение сохранности объектов благоустройства с привлечением жителей муниципального образования, иных участников деятельности по благоустройству территорий и иных потенциальных пользователей общественных и дворовых территорий муниципального образования, с учетом [Методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вовлечению граждан, их объединений и иных лиц в решение вопросов развития городской среды](https://docs.cntd.ru/document/573447893#6560IO), утвержденных [приказом от 30 декабря 2020 г. N 913/пр](https://docs.cntd.ru/document/573447893#64U0IK). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.6)

5.7. Проект благоустройства территории на стадии разработки концепции для каждой территории муниципального образования рекомендуется создавать с учетом потребностей и запросов жителей муниципального образования и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды муниципального образования. При этом рекомендуется обеспечивать синхронизацию мероприятий, реализуемых в рамках государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, с мероприятиями иных национальных и федеральных проектов и программ. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.7)

5.8. В качестве приоритетных территорий для благоустройства рекомендуется выбирать активно посещаемые или имеющие потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных территорий, их социально-экономической значимости и планов развития муниципального образования. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.8)

5.9. Перечень территорий, подлежащих благоустройству, очередность реализации проектов благоустройства, объемы и источники финансирования рекомендуется устанавливать в соответствующей муниципальной программе формирования современной городской среды. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.9)

5.10. В рамках разработки муниципальных программ формирования современной городской среды рекомендуется провести инвентаризацию объектов благоустройства и разработать паспорта объектов благоустройства, в том числе в электронной форме. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.10)

5.11. В паспорте объекта благоустройства рекомендуется отобразить следующую информацию:

- наименование (вид) объекта благоустройства;

- адрес объекта благоустройства;

- площадь объекта благоустройства, в том числе площадь механизированной и ручной уборки;

- ситуационный план;

- информация о земельном участке, на котором расположен объект благоустройства (например: категория земель, вид разрешенного использования, кадастровый номер земельного участка);

- информация о наличии зон с особыми условиями использования территории;

- информация о всех элементах благоустройства объекта благоустройства, включая количество, назначенный срок службы, основные технические характеристики;

- информация о лице, ответственном за содержание объекта благоустройства;

- иная информация, характеризующая объект благоустройства. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.11)

5.12. Предлагаемые решения в проекте благоустройства территории на стадии разработки проектной документации рекомендуется готовить по материалам инженерных изысканий, результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.12)

5.13. При реализации проектов благоустройства территорий муниципальных образований рекомендуется обеспечивать:

а) функциональное разнообразие благоустраиваемой территории насыщенность территории разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

б) взаимосвязь пространств муниципального образования, доступность объектов инфраструктуры для детей и МГН, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий;

в) создание комфортных пешеходных и велосипедных коммуникаций среды, в том числе путем создания в муниципальном образовании условий для безопасных и удобных пешеходных и велосипедных прогулок. Рекомендуется обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для МГН, при различных погодных условиях, обеспечив при этом транзитную, коммуникационную, рекреационную и потребительскую функции территории на протяжении пешеходного маршрута;

г) возможность доступа к основным значимым объектам на территории муниципального образования и за его пределами, где находятся наиболее востребованные для жителей муниципального образования и туристов объекты и сервисы (далее - центры притяжения), при помощи сопоставимых по скорости и уровню комфорта различных видов транспорта (различные виды общественного транспорта, личный автотранспорт, велосипед и другие);

д) организацию комфортной среды для общения жителей, в том числе путем благоустройства как крупных, часто посещаемых общественных территорий, так и территорий, доступ на которые ограничен, предназначенных для уединенного общения и проведения времени, создание природных и природно-антропогенных объектов в зависимости от функционального назначения части территории;

е) шаговую доступность к объектам детской игровой и спортивной инфраструктуры для детей и подростков, в том числе относящихся к МГН;

ж) защиту окружающей среды, общественных и дворовых территорий, пешеходных и велосипедных маршрутов населенного пункта, в том числе с помощью озеленения и использования эффективных архитектурно-планировочных приемов;

з) безопасность и порядок, в том числе путем организации системы освещения и видеонаблюдения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.13)

5.14. Реализацию комплексных проектов благоустройства территорий муниципального образования рекомендуется осуществлять с привлечением внебюджетных источников финансирования, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.14)

5.15. Регулирование вопросов благоустройства общественных территорий.

5.15.1. К объектам благоустройства общественных территорий муниципального образования рекомендуется относить все разновидности общественных территорий населенного пункта и территории, просматриваемые с них, в том числе озелененные территории, центры притяжения, примагистральные территории, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

5.15.2. В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать требования к проектированию и благоустройству всех видов общественных территорий, характерных для населенных пунктов муниципального образования.

5.15.3. При разработке архитектурно-планировочной концепции благоустройства общественных территорий рекомендуется выбирать архитектурно-художественные и функционально-технологические проектные решения, выполненные с использованием методов соучаствующего проектирования, обоснованные расчетами по оценке социально-экономической эффективности и анализом исторической значимости территории.

5.15.4. Проекты благоустройства общественных территорий рекомендуется разрабатывать на основании материалов изысканий и предпроектных исследований, определяющих потребности жителей населенного пункта и возможные виды деятельности на данной территории.

5.15.5. Для реализации рекомендуется выбирать проекты благоустройства, предусматривающие формирование визуально привлекательной среды, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания граждан, в том числе туристов, создание мест для общения, а также обеспечивающие возможности для развития предпринимательства.

При этом рекомендуется учитывать экологичность проектов благоустройства с точки зрения выбора общественной территории для благоустройства, архитектурных и планировочных решений, элементов озеленения, материалов и иных решений, влияющих на состояние окружающей среды и климат.

5.15.6. При разработке проектных мероприятий по благоустройству общественных территорий рекомендуется обеспечивать открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград и излишних ограждений), условия беспрепятственного передвижения населения, включая МГН, приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта, а также стилевого единства конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы и вывесок, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений (далее - дизайн-код населенного пункта).

5.15.7. В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства общественных территорий муниципального образования рекомендуется включать твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, уличное детское и спортивное оборудование, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения, скамьи, урны и другие элементы.

На общественных территориях населенного пункта рекомендуется в том числе размещение памятников, произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.15)

5.16. Регулирование вопросов благоустройства территорий жилой застройки

5.16.1. К объектам благоустройства на территориях жилой застройки рекомендуется относить: общественные территории, земельные участки многоквартирных домов, дворовые территории, территории детских садов, школ, детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки автостоянок, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, площадки для выгула и дрессировки животных, другие территории, которые в различных сочетаниях формируют кварталы, микрорайоны, районы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта.

5.16.2. В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать требования к проектированию и благоустройству всех видов объектов благоустройства на территориях жилой застройки, характерных для населенных пунктов муниципального образования.

5.16.3. Проектирование и размещение объектов благоустройства на территории жилой застройки рекомендуется осуществлять таким образом, чтобы они в комплексе обеспечивали выполнение всех основных функций, связанных с проживанием граждан, и не оказывали негативного воздействия на окружающую среду, например, обеспечивали выполнение рекреационной, оздоровительной, транспортной, хозяйственной и других функций.

При невозможности одновременного размещения различных объектов благоустройства на территории жилой застройки объекты благоустройства рекомендуется разделить на функциональные зоны, учитывающие потребности и запросы жителей квартала, микрорайона, в том числе предусматривать размещение специальных инженерно-технических сооружений (подземных и надземных автостоянок и парковок) для стоянки и хранения автомототранспортных средств жителей.

5.16.4. Безопасность объектов благоустройства на территории жилой застройки рекомендуется обеспечивать их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных территорий в сочетании с организацией системы освещения и видеонаблюдения.  
 5.16.5. Проектирование благоустройства территорий жилой застройки рекомендуется производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

Рекомендуется учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки муниципального образования, на территориях высокой плотности застройки и вдоль магистралей.

5.16.6. На земельных участках жилой застройки с расположенными на них многоквартирными домами рекомендуется предусматривать транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (детские игровые для детей дошкольного возраста, для отдыха взрослых, установки мусоросборников, автостоянок, при входных группах), озелененные территории.

Рекомендуется размещение также спортивных и детских спортивных площадок, игровых площадок для детей школьного возраста, площадок для выгула и дрессировки животных, а также инклюзивных детских и инклюзивных спортивных площадок (при наличии такой потребности у населения квартала, микрорайона).  
 5.16.7. Проектирование дворовых территорий при осуществлении жилищного строительства и (или) комплексного развития территории рекомендуется осуществлять, исключая проезд на дворовую территорию автотранспорта, с обеспечением возможности проезда специальной техники.

5.16.8. При размещении объектов жилой застройки вдоль магистральных улиц рекомендуется не допускать со стороны улицы сплошное ограждение территории, прилегающей к жилой застройке, а также размещение площадок (детских игровых и детских спортивных, спортивных, инклюзивных детских и инклюзивных спортивных, для отдыха взрослых, для выгула и дрессировки животных, установки мусоросборников).

5.16.9. На территории жилой застройки с расположенными на ней жилыми домами блокированной застройки, объектами индивидуального жилищного строительства, садовыми домами размещение спортивной зоны на территориях общеобразовательных школ рекомендуется проектировать с учетом возможности использования спортивной зоны населением прилегающей жилой застройки.

5.16.10. На территориях жилой застройки рекомендуется использовать следующие элементы благоустройства: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок в зависимости от их функционального назначения, элементы сопряжения поверхностей, детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

5.16.11. При озеленении территорий детских садов и школ не рекомендуется использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

5.16.12. В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, направленные на недопущение остановки, стоянки и хранения автомототранспортных средств на газонах, клумбах, иных участках с зелеными насаждениями.

В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства автостоянок рекомендуется включать твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, средства размещения информации (указатели). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.16)

5.17. Регулирование вопросов благоустройства общественных территорий рекреационного назначения.

5.17.1. К объектам благоустройства на территориях рекреационного назначения рекомендуется относить части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, лесопарковые зоны, городские леса, сады, бульвары, скверы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта (далее - объекты рекреации).

5.17.2. В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регулирующие вопросы проектирования, благоустройства и содержания всех видов территорий рекреационного назначения, характерных для населенных пунктов муниципального образования.

5.17.3. При проектировании и благоустройстве объектов рекреации рекомендуется предусматривать:

а) для лесопарковых зон: сохранение природной среды, создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением режимов использования и разрешенных мероприятий по благоустройству для различных зон лесопарка;

б) для парков и садов: разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организацию площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений;

в) для бульваров и скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций;

г) для городских лесов: реализацию мероприятий по благоустройству, использование и уход в соответствии с положениями лесного законодательства Российской Федерации и правовых актов Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

5.17.4. При благоустройстве объектов рекреации рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения, а также размещение водных устройств, установку туалетных кабин, питьевых фонтанчиков, скамеек, урн, малых контейнеров для мусора.

5.17.5. Объекты мелкорозничной торговли и питания, размещаемые на территории объектов рекреации, рекомендуется проектировать некапитальными и оборудовать туалетом, доступным для посетителей объекта, также рекомендуется установка передвижных тележек для торговли напитками, мороженым и иными готовыми пищевыми продуктами.

5.17.6. В целях обеспечения безопасности нахождения посетителей объекта рекреации вблизи водных объектов в зависимости от ландшафтных условий и характера береговой линии рекомендуется установка просматриваемого ограждения водных объектов.

5.17.7. При проектировании озеленения на территории объектов рекреации рекомендуется:

- дать оценку существующей древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, их жизнеспособности и устойчивости;

- произвести выявление и учет сорняков, вредителей и болезней древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, разработать мероприятия по их удалению с объекта рекреации;

- произвести почвенную диагностику условий питания растений;

- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема.

5.17.8. При проектировании парков рекомендуется учитывать ландшафтно-климатические условия и организовывать парки на пересеченном рельефе, по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

При проектировании озеленения парков рекомендуется использование типов насаждений и видов растений, характерных для данной климатической зоны.

5.17.9. При благоустройстве парков, являющихся памятниками садово-паркового искусства, истории и архитектуры, рекомендуется мероприятия по благоустройству такого парка синхронизировать с мероприятиями по реконструкции и (или) реставрации строений и сооружений, расположенных на территории парка, а также проводить мероприятия по сохранению и восстановлению их исторического облика, парка, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории такого парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

5.17.10. На территории муниципального образования рекомендуется формировать следующие виды садов:

а) сады отдыха, предназначенные для организации кратковременного отдыха населения и прогулок;

б) сады при зданиях и сооружениях социально значимых объектов, учреждений культуры и спорта;

в) сады-выставки, представляющие собой экспозиционную территорию, функционирующую как самостоятельный объект или как часть городского парка;  
 г) сады на крышах, размещаемые на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха. Площадь озелененной крыши рекомендуется включать в показатель площади территории зеленых насаждений населенного пункта.

5.17.11. На территориях зон отдыха, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации, помимо элементов благоустройства, указанных в [пунктах 5.4](https://docs.cntd.ru/document/727987870#7EC0KH) и [5.5 настоящих Методических рекомендаций](https://docs.cntd.ru/document/727987870#7EE0KI), рекомендуется размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем), оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 5 раздела I дополнен пунктом 5.17)

6. Действие настоящих Правил распространяется на отношения в части охраны зеленых насаждений, расположенных на землях населенных пунктов в границах поселения, независимо от формы собственности, за исключением земельных участков, отнесенных к территориальным зонам сельскохозяйственного использования, зонам специального назначения, зонам военных объектов, а также земельных участков, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, и участков, предоставленных садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединениям граждан.

Действие настоящих Правил распространяется на отношения в сфере охраны зеленых насаждений, расположенных на участках, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства, и участках, предоставленных садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединениям граждан, на которых расположены зеленые насаждения, включенные администрацией поселения в отдельный перечень древесных пород, требующих особой охраны.

Положения настоящих Правил не распространяются на отношения в сфере охраны зеленых насаждений, расположенных на защитных полосах лесов, вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности Краснодарского края, а также на особо охраняемых природных территориях.

**Раздел II**

**Элементы благоустройства территории**

7. Озеленение.

7.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории поселения.

К элементам благоустройства относят, в том числе:

- покрытия;

- ограждения (заборы);

- водные устройства;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

- игровое и спортивное оборудование;

- элементы освещения;

- средства размещения информации и рекламные конструкции;

- малые архитектурные формы и городская мебель;

- некапитальные нестационарные сооружения;

- элементы объектов капитального строительства. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 п 7.1 дополнен новым абзацем)

Проектирование, размещение, содержание и благоустройство основных элементов благоустройства, используемых на территории муниципального образования. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен абзацем 3)

В проектной документации на создание, реконструкцию объектов благоустройства территории муниципального образования рекомендуется предусматривать наличие различных элементов благоустройства территории, являющихся неотъемлемыми компонентами благоустраиваемых территорий, которые могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанным проектам. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен абзацем 4)

При благоустройстве территорий, располагаемых в зоне охраны объектов культурного наследия, проектную документацию рекомендуется согласовывать с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен абзацем 5)

Проектирование озеленения при благоустройстве и (или) реконструкции территорий муниципального образования рекомендуется осуществлять с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений, высадкой декоративно-лиственных и красивоцветущих форм деревьев и кустарников, использованием элементов декоративного озеленения, ландшафтных композиций из многолетних растений и других видов озеленения, рекомендуемых для соответствующего объекта благоустройства муниципального образования. Проектирование покрытий при благоустройстве территорий рекомендуется осуществлять с целью обеспечения безопасного и комфортного передвижения граждан, в том числе МГН, а также формирования архитектурного облика населенного пункта. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен абзацем 6)

7.2. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом Красносельского городского поселения Гулькевичского района и [Правилами](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91ACB34A90AC54FF9DCB9F63B800E9BB00049306176F8C9EEC62FA72BAC2F361DBEF9T4ECI) землепользования и застройки на территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района.

Территорию поселения составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения соответствующего поселения, земли рекреационного назначения, земли для развития поселения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 п 7.2 дополнен новым абзацем)

7.3. Озелененные территории подразделяются на группы.

К озелененным территориям I группы относятся площади, а также автомобильные дороги общего пользования местного значения, относящиеся к магистральным въездным маршрутам, включая транспортные развязки и путепроводы.

К озелененным территориям II группы относятся территории общего пользования, прилегающие к индивидуальным жилым домам, многоквартирным жилым домам, за исключением земельных участков, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов, автомобильные дороги общего пользования местного значения (не отнесенные к озелененным территориям I группы), а также иные озелененные территории (в том числе скверы и зеленые зоны).

7.4. Создание и содержание зеленых насаждений за счет средств местного бюджета (бюджета Красносельского городского поселения Гулькевичского района) осуществляется специализированными организациями на основании муниципальных контрактов, заключаемых в соответствии с действующим законодательством.

7.5. Физическим и юридическим лицам, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, работы по созданию зеленых насаждений, в том числе подготовке территории, почв и растительных грунтов, посадочных мест, выкопке посадочного материала, транспортировке, хранению, посадке деревьев и кустарников, устройству газонов, цветников дорожно-тропиночной сети, и содержанию зеленых насаждений рекомендуется проводить в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91AD539BF669B46F3DFE0FD3C835FC4EC061E6F3170AD89AEC07AE46FA12FT3E4I) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными Приказом Госстроя Российской Федерации от 15 декабря 1999 года № 153.

7.6. Работы по созданию новых зеленых насаждений, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры должны проводиться только по проектам, согласованным с администрацией поселения.

7.7. Осуществление мероприятий регулирующих вопросы организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов элементов озеленения: зеленых насаждений, древесных, кустарниковых, ковровых и травянистых растений, крышного, вертикального, контейнерного озеленения, газонов, устройств для оформления озеленения, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями (далее - озеленение). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.7)

7.8. При проектировании озелененных территорий рекомендуется создавать проекты "зеленых каркасов" муниципальных образований, направленные в том числе на улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды в населенном пункте, обеспечение биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, а также на обеспечение для жителей населенного пункта доступа к озелененным территориям с возможностью пешеходных и велосипедных прогулок, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения (далее -"зеленый каркас").

Организацию озеленения, создание, содержание, восстановление и охрану элементов озеленения существующих и(или) создаваемых природных территорий рекомендуется планировать в комплексе и в контексте общего "зеленого каркаса" муниципального образования. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.8)

7.9. В качестве задач проведения мероприятий по озеленению рекомендуется рассматривать в том числе: организацию комфортной пешеходной среды и среды для общения, насыщение востребованных жителями общественных территорий элементами озеленения, создание на территории озелененных территорий центров притяжения, благоустроенной сети пешеходных, велосипедных и вело-пешеходных дорожек. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.9)

7.10. Визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта рекомендуется обеспечивать с помощью объемно-пространственной структуры различных типов зеленых насаждений. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.10)

7.11. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.11)

7.12. В шаговой доступности от многоквартирных домов рекомендуется организовать озелененные территории, предназначенные для прогулок жителей квартала, микрорайона, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.12)

7.13. Работы по созданию элементов озеленения рекомендуется проводить по предварительно разработанному и утвержденному администрацией поселения проекту благоустройства.

Проект благоустройства территории, определяющий основные планировочные решения, рекомендуется разрабатывать на основании геоподосновы и инвентаризационного плана зеленых насаждений. При этом на стадии разработки проекта благоустройства рекомендуется определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства, определить объемы вырубок и пересадок зеленых насаждений, осуществить расчет компенсационной стоимости данного вида работ, без разработки топографического плана территории, отображающего размещение деревьев и кустарников и полученного в результате геодезической съемки в сопровождении перечетной ведомостью (далее -дендроплан). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.13)

7.14. При разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется составлять дендроплан. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.14)

7.15. Составление дендроплана рекомендуется осуществлять на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок, планируемый к благоустройству с выделением зоны работ, нанесением условных обозначений древесных и кустарниковых растений, подлежащих сохранению, вырубке и пересадке.

При разработке дендроплана рекомендуется сохранять нумерацию растений в соответствии с инвентаризационным планом. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.15)

7.16. После утверждения проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.16)

7.17. Органам местного самоуправления рекомендуется осуществлять разработку регламентов использования озелененных территорий в целях определения разрешенных видов деятельности для соответствующей озелененной территории, с учетом интересов и потребностей жителей населенного пункта. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.17)

7.18. При организации озеленения рекомендуется сохранять существующие ландшафты.

Для озеленения рекомендуется использовать преимущественно многолетние виды и сорта растений, произрастающие на территории данного региона и не нуждающиеся в специальном укрытии в зимний период. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.18)

7.19. Содержание озелененных территорий муниципального образования рекомендуется осуществлять путем привлечения специализированных организаций, а также жителей муниципального образования, в том числе добровольцев (волонтеров), и других заинтересованных лиц. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 подраздел 7 раздела II дополнен пунктом 7.19)

8. Создание и содержание зеленых насаждений.

8.1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории поселения должны включать комплекс работ по созданию, реконструкции, капитальному ремонту объектов озеленения, полную или частичную замену либо восстановление существующих зеленых насаждений с полным комплексом подготовительных работ.

8.2. Предприятия, организации, учреждения любых форм собственности обязаны при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений заносить на генеральные планы точную съемку имеющихся на участке деревьев и кустарников, а при их отсутствии делать об этом пояснение в плане.

8.3. Озеленение застраиваемых территорий выполняется в ближайший благоприятный агротехнический период, следующий за моментом ввода объекта в эксплуатацию.

8.4. Посадка деревьев и кустарников, посев трав и цветов производятся:

при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;

при проведении работ по озеленению территорий, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства.

8.5. Работы по содержанию зеленых насаждений осуществляются:

на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности поселения и переданных во владение и (или) пользование, пользователями указанных земельных участков – администрацией поселения;

на земельных участках, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов, - собственниками помещений многоквартирных домов.

8.6. В отношении зеленых насаждений, расположенных на озелененных территориях I и II группы, выполняются следующие виды работ по их содержанию:

осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 абзац 2 в новой редакции пункта 8.6 подраздела 8 раздела II)

подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников;

устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав;

подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ;

своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий по уходу за деревьями, кустарниками, цветниками (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы, подкормка, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 абзац 6 в новой редакции пункта 8.6 подраздела 8 раздела II)

производить комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности, прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газона, обработка ядохимикатами и гербицидами зеленых насаждений; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 абзац 7 в новой редакции пункта 8.6 подраздела 8 раздела II)

поднятие и укладка металлических решеток на лунках деревьев; прочистка и промывка газонного борта;

работы по уходу за цветниками - посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы;

работы по уходу за цветочными вазами;

принимать меры в случаях массового появления вредителей и болезней, производить замазку ран и дупел на деревьях; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 пункт 8.6 подраздела 8 раздела II дополнен абзацем 11)

проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 пункт 8.6 подраздела 8 раздела II дополнен абзацем 12)

Луговые газоны в парках и лесопарках, созданные на базе естественной луговой высокотравной многовидовой растительности, рекомендуется оставлять в виде цветущего разнотравья, вдоль объектов пешеходных коммуникаций и по периметру площадок рекомендуется производить покос травы. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 пункт 8.6 подраздела 8 раздела II дополнен абзацем 13)

На газонах парков и лесопарков, в массивах и группах, удаленных от дорог, рекомендуется не сгребать опавшую листву во избежание выноса органики и обеднения почв. Сжигание травы и опавшей листвы не рекомендуется. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 пункт 8.6 подраздела 8 раздела II дополнен абзацем 14)

Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Рекомендуется использовать устойчивые к вытаптыванию сорта трав. Полив газонов и цветников рекомендуется производить в утреннее или вечернее время по мере необходимости. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 пункт 8.6 подраздела 8 раздела II дополнен абзацем 15)

Погибшие и потерявшие декоративный вид цветы в цветниках и вазонах рекомендуется удалять сразу с одновременной подсадкой новых растений либо иным декоративным оформлением. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 пункт 8.6 подраздела 8 раздела II дополнен абзацем 16)

Администрацией поселения осуществление мероприятий, регулирующих вопросы борьбы с вредными и ядовитыми самосевными растениями. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 пункт 8.6 подраздела 8 раздела II дополнен абзацем 17)

8.7. Порядок проведения и приемки работ по созданию и содержанию зеленых насаждений устанавливается администрацией поселения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 8.7 подраздел 8 раздела II)

8.8. Информирование жителей о проведении работ по санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке, вырубке (уничтожению) зеленых насаждений осуществляется путем установки информационного щита, соответствующего требованиям, утверждаемым администрацией муниципального образования город Краснодар. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 8.8 подраздел 8 раздела II)

8.9. Проведение работ по санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке зеленых насаждений без установки информационного щита не допускается. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 8.9 подраздел 8 раздела II)

8.10. Физические и юридические лица, получившие порубочный билет и акт обследования, обязаны обеспечить наличие указанных документов на месте производства работ по вырубке и обрезке зеленых насаждений. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 8.10 подраздел 8 раздела II)

8.11. В случае необходимости проведения уходных работ за зелеными насаждениями на земельных участках, расположенных на особо охраняемой природной территории, собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков согласовывают проведение указанных работ с уполномоченным органом, в ведении которого находится особо охраняемая природная территория. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 8.11 подраздел 8 раздела II)

9. Охрана зеленых насаждений.

9.1. На озелененных территориях запрещается:

лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

самовольно вырубать деревья и кустарники;

ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

разбивать палатки и разводить костры;

засорять клумбы, цветники, газоны, дорожки и водоёмы;

повреждать и уничтожать клумбы, цветники, газоны, ходить по ним;

портить скульптуры, скамейки, ограды;

добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

парковать автотранспортные средства на клумбах, цветниках, газонах;

пасти скот;

устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

сжигать листву и мусор.

# 9.2. Планирование хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелеными насаждениями, должно предусматривать проведение мероприятий по сохранению зеленых насаждений в соответствии с градостроительными, санитарными и экологическими нормами и правилами. Перед вырубкой (уничтожением) зеленых насаждений субъект хозяйственной и иной деятельности должен получить порубочный билет и внести плату за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений на территории поселения (далее - плата), которая исчисляется в порядке, установленном Законом Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае». При несанкционированной вырубке (уничтожении) зеленых насаждений плата рассчитывается в пятикратном размере.

9.3.  При несанкционированном повреждении деревьев и кустарников (в том числе при обрезке) плата рассчитывается в двукратном размере при повреждении до 30 процентов (включительно) зеленого насаждения, в пятикратном размере - при повреждении более 30 процентов зеленого насаждения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 9.3 подраздел 9 раздела II)

10. Оформление порубочного билета осуществляется администрацией Красносельского городского поселения Гулькевичского района в соответствии с постановлением администрации Красносельского городского поселения Гулькевичского района «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача порубочного билета на территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района».

11. Компенсационное озеленение.

11.1. Компенсационное озеленение производится администрацией поселения.

11.2. В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, где они были уничтожены, причем количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены, либо компенсационное озеленение производится на другом участке земли, но на территории поселения. В этом случае озеленение производится в двойном размере, как по количеству единиц растительности, так и по площади.

11.3. При формировании администрацией поселения новых земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, занятых зелеными насаждениями, компенсационное озеленение производится в количестве, равном количеству зеленых насаждений, находящихся на указанных участках, за счет средств местного бюджета (бюджета поселения).

11.4. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений, но не позднее одного года со дня уничтожения зеленых насаждений.

11.5. Видовой состав и возраст зеленых насаждений, высаживаемых на территории поселения в порядке компенсационного озеленения, устанавливаются администрацией поселения.

11.6. Параметры посадочного материала должны быть не менее:

у субтропических ценных растений высота - 1,5 - 2 м, ком земли - 1,0 x 0,8 м;

у субтропических растений длина окружности ствола - 8 - 10 см, высота - 2 - 3 м, ком земли - 0,5 x 0,4 м;

у деревьев хвойных высота - 1,5 - 1,7 м, ком земли - 0,8 x 0,6 м;

у деревьев лиственных 1-й группы длина окружности ствола - 8 - 10 см, ком земли - 0,5 x 0,4 м;

у деревьев лиственных 2-й группы длина окружности ствола - 8 - 10 см, ком земли - 0,5 x 0,4 м;

у деревьев лиственных 3-й группы длина окружности ствола - 8 - 10 см, ком земли - 0,5 x 0,4 м;

у кустарников высота - 0,3 м.

Длина окружности ствола измеряется на высоте 1,3 - 1,5 м.

11.7. Создание зеленых насаждений на территориях новых микрорайонов в поселении не может рассматриваться как компенсационное озеленение.

12. Учет зеленых насаждений. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 исключен в целом подраздел 12 раздела II)

13. Виды покрытий.

13.1. Предусматривать колористические решения видов покрытий, применяемые с учетом цветовых решений формируемой среды территории поселения, а также рекомендации по размещению покрытий на территориях населенных пунктов муниципального образования.

Проектирование покрытий при благоустройстве территорий рекомендуется осуществлять с целью обеспечения безопасного и комфортного передвижения граждан, в том числе МГН, а также формирования архитектурного облика населенного пункта.

При выборе покрытия рекомендуется использовать прочные, ремонтопригодные, антискользящие, экологичные покрытия.

Установка и содержание различных видов покрытия, характерных для территории муниципального образования, например:

- монолитные или сборные покрытия, выполняемые в том числе из асфальтобетона, цементобетона, природного камня (далее - твердые покрытия), применяемые с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

- покрытия, выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов, находящихся в естественном состоянии в виде сухих смесей, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами, в том числе песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка (далее - мягкие покрытия), применяемые с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (в том числе детских игровых и детских спортивных площадок, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек);

- покрытия, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова (далее - газонные покрытия), применяемые в целях обеспечения наибольшей экологичности благоустраиваемой территории;

- покрытия, представляющие собой сочетания видов покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и т.п.), (далее -комбинированные покрытия), применяемые в зависимости от функциональной зоны благоустраиваемой территории. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 13.1 подраздел 13 раздела II)

13.2. На территории поселения не допускается наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

13.3. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

13.4. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

13.5. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

13.6. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

13.7. Уступы, ступени, пандусы, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, иные преграды, а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу рекомендуется выделять с помощью тактильного покрытия. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 13.7 подраздел 13 раздела II)

14. Сопряжения поверхностей.

14.1. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном (грунтом, мягкими покрытиями) рекомендуется предусматривать установку бортовых камней различных видов. Бортовые камни рекомендуется устанавливать на одном уровне с пешеходными коммуникациями. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 2 пунктом 14.1 подраздела 14 раздела II)

14.1.1. Бортовые камни.

На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

14.1.2. Ступени, лестницы, пандусы.

При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство пандуса. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска необходимо предусматривать дренажные устройства.

При устройстве пандуса высота бордюрного камня не должна превышать 1,5 см.

По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

15. Ограждения.

15.1. В целях благоустройства на территории поселения предусмотрено применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

Устройство ограждения при благоустройстве территорий рекомендуется предусматривать в качестве дополнительного элемента благоустройства, основной целью установки которого рекомендуется рассматривать обеспечение безопасности граждан. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 2 пункт 15.1 подраздел 15 раздела II)

Установка и содержание различных видов ограждений. Рекомендуется использовать ограждения, выполненные из высококачественных материалов. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 3 пункт 15.1 подраздел 15 раздела II)

Архитектурно-художественное решение ограждений рекомендуется выбирать в едином дизайнерском стиле в границах объекта благоустройства, с учетом архитектурного окружения территории населенного пункта. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 4 пункт 15.1 подраздел 15 раздела II)

15.2. Проектирование ограждений должно производиться в зависимости от их местоположения и назначения согласно государственным стандартам Российской Федерации, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

15.3. Ограждения транспортных сооружений поселения должны проектироваться согласно [ГОСТу Р 52289-2004](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91AD539BF669B46FBD4E1FA368002CEE45F126D36T7EFI) «Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», утвержденному Приказом Ростехрегулирования от 15 декабря 2004 года № 120-ст, и ГОСТу 26804-86 «Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия», утвержденному Постановлением Госстроя СССР от 19 декабря 1985 года № 242.

15.4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещаются проектирование и устройство глухих и железобетонных ограждений. Допускается применение декоративных металлических ограждений.

15.5. Допускается размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Металлическое ограждение должно размещаться на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

15.6. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

15.7. На участках, где существует возможность заезда автотранспорта на тротуары, пешеходные дорожки, грунт, мягкие покрытия, газоны и озелененные территории, рекомендуется устанавливать устройства, препятствующие заезду автотранспорта, в том числе парковочные ограждения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 15.7 подраздел 15 раздела II)

15.8. Ограждение территорий объектов культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 15.87 подраздел 15 раздела II)

16. Малые архитектурные формы.

К малым архитектурным формам (далее по тексту МАФ)следует относить: элементы монументально-декоративного оформления; малые формы садово-парковой архитектуры; устройства для оформления различных видов озеленения; водные устройства; детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения; коммунально-бытовое и техническое оборудование; осветительное оборудование; ограждения; городскую уличную, в том числе садово-парковую мебель (далее - уличная мебель); иные элементы, дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля застройки муниципального образования. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 в новой редакции абзац 1 подраздела 16 раздела II)

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве МАФ рекомендуется учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, обеспечения разнообразия визуального облика благоустраиваемой территории, создания условий для различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, создания условий для ведения здорового образа жизни всех категорий населения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 2 подраздел 16 раздела II)

При проектировании и выборе МАФ, в том числе уличной мебели, рекомендуется учитывать: (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 3 подраздел 16 раздела II)

а) наличие свободной площади на благоустраиваемой территории; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 4 подраздел 16 раздела II)

б) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 5 подраздел 16 раздела II)

в) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 6 подраздел 16 раздела II)

г) пропускную способность территории, частоту и продолжительность использования МАФ; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 7 подраздел 16 раздела II)

д) возраст потенциальных пользователей МАФ; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 8 подраздел 16 раздела II)

е) антивандальную защищенность МАФ от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 9 подраздел 16 раздела II)

ж) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 10 подраздел 16 раздела II)

з) возможность ремонта или замены деталей МАФ; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 11 подраздел 16 раздела II)

и) интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 12 подраздел 16 раздела II)

к) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамеек, высоту урн и другие характеристики); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 13 подраздел 16 раздела II)

л) расцветку и стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 14 подраздел 16 раздела II)

м) безопасность для потенциальных пользователей. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 15 подраздел 16 раздела II)

При установке МАФ и уличной мебели рекомендуется предусматривать обеспечение: (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 16 подраздел 16 раздела II)

а) расположения МАФ, не создающего препятствий для пешеходов; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 17 подраздел 16 раздела II)

б) приоритета компактной установки МАФ на минимальной площади в местах большого скопления людей; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 18 подраздел 16 раздела II)

в) устойчивости конструкции; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 19 подраздел 16 раздела II)

г) надежной фиксации или возможности перемещения элементов в зависимости от типа МАФ и условий расположения; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 20 подраздел 16 раздела II)

д) наличия в каждой конкретной зоне благоустраиваемой территории рекомендуемых типов МАФ для такой зоны. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 21 подраздел 16 раздела II)

14.5. При размещении уличной мебели рекомендуется: (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 22 подраздел 16 раздела II)

а) осуществлять установку скамеек на твердые виды покрытия или фундамент. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 23 подраздел 16 раздела II)

б) выбирать скамьи со спинками при оборудовании территорий рекреационного назначения, скамьи со спинками и поручнями - при оборудовании дворовых территорий, скамьи без спинок и поручней - при оборудовании транзитных зон; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 24 подраздел 16 раздела II)

в) обеспечивать отсутствие сколов и острых углов на деталях уличной мебели, в том числе в случае установки скамеек и столов, выполненных из древесных пней-срубов, бревен и плах. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 25 подраздел 16 раздела II)

На тротуарах автомобильных дорог рекомендуется использовать следующие типы МАФ: (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 26 подраздел 16 раздела II)

а) установки освещения; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 27 подраздел 16 раздела II)

б) скамьи без спинок, оборудованные местом для сумок; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 28 подраздел 16 раздела II)

в) опоры у скамеек, предназначенных для людей с ограниченными возможностями; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 29 подраздел 16 раздела II)

г) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 30 подраздел 16 раздела II)

д) кадки, цветочницы, вазоны, кашпо, в том числе подвесные; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 31 подраздел 16 раздела II)

е)урны; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 32 подраздел 16 раздела II)

В правилах благоустройства территории муниципального образования рекомендуется предусмотреть особые требования к МАФ и уличной мебели, устанавливаемым на территории исторической застройки населенных пунктов, а также на территориях центров притяжения, наиболее часто посещаемых жителями населенного пункта и туристами. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 33 подраздел 16 раздела II)

Для пешеходных зон и коммуникаций рекомендуется использовать следующие типы МАФ: (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 34 подраздел 16 раздела II)

а) установки освещения; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 35 подраздел 16 раздела II)

б) скамьи, предполагающие длительное, комфортное сидение; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 36 подраздел 16 раздела II)

в) цветочницы, вазоны, кашпо; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 37 подраздел 16 раздела II)

г) информационные стенды; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 38 подраздел 16 раздела II)

д) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 39 подраздел 16 раздела II)

е) столы для настольных игр; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 40 подраздел 16 раздела II)

ж)урны. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 41 подраздел 16 раздела II)

При размещении урн рекомендуется выбирать урны достаточной высоты и объема, с рельефным текстурированием или перфорированием для защиты от графического вандализма и козырьком для защиты от осадков. Рекомендуется применение вставных ведер и мусорных мешков. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 42 подраздел 16 раздела II)

В целях защиты МАФ от графического вандализма рекомендуется: (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 43 подраздел 16 раздела II)

а) минимизировать площадь поверхностей МАФ, при этом свободные поверхности рекомендуется делать с рельефным текстурированием или перфорированием, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 44 подраздел 16 раздела II)

б) использовать озеленение, стрит-арт, афиши, рекламные конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией (например, размещать на поверхностях МАФ исторические планы местности, навигационные схемы и других элементы). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 45 подраздел 16 раздела II)

в) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 46 подраздел 16 раздела II)

г) выбирать или проектировать рельефные поверхности опор освещения, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 47 подраздел 16 раздела II)

При установке МАФ рекомендуется учитывать иные элементы благоустройства, установленные на благоустраиваемой территории, а также процессы их эксплуатации и содержания, в том числе процессы уборки и ремонта. Установка и содержание различных видов малых архитектурных форм. При выборе МАФ рекомендуется использовать сертифицированные изделия, произведенные на территории Российской Федерации, прочные, безопасные, с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, предназначенные для длительного, круглогодичного использования и произведенные из материалов, устойчивых к воздействию внешней среды и климата, характерного для муниципального образования. При благоустройстве часто посещаемых жителями муниципального образования и туристами центров притяжения, в том числе общественных территорий, расположенных в центре населенного пункта, зон исторической застройки территорий и объектов культурного наследия, МАФ рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок. На время проведения земляных, строительных, дорожных, аварийных и других видов работ, в том числе работ по благоустройству, рекомендуется предусматривать установку информационных стендов и иных видов информационных конструкций в целях обеспечения безопасности населения и информирования о проводимых работах. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 48 подраздел 16 раздела II)

16.1. Водные устройства.

К водным устройствам относятся фонтаны, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов должны быть снабжены водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

Строительство фонтанов осуществляется на основании индивидуальных проектов.

Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема должно быть гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

16.2. Мебель.

К мебели относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и других местах отдыха.

Установка скамей производится на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента не допускается выступление его части над поверхностью земли.

На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

Количество размещаемой мебели поселения определяется в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

16.3. Уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование.

Уличное коммунально-бытовое оборудование - контейнеры и урны для сбора отходов и мусора. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации могут применяться малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территориях муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать установленным строительным нормам и правилам.

Оформление элементов инженерного оборудования необходимо выполнять без нарушения уровня благоустройства формируемой среды, ухудшения условий передвижения и технических условий.

17. Игровое и спортивное оборудование. Игровое и спортивное оборудование на территории поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

Регулирование вопросов размещения и содержания детских и спортивных площадок: (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 2 подраздел 17 раздела II)

Проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию детских и спортивных площадок различного функционального назначения рекомендуется осуществлять в соответствии с требованиями по охране и поддержанию здоровья человека, охране исторической и природной среды, безопасности оборудования для детских игровых и спортивных площадок. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 3 подраздел 17 раздела II)

При осуществлении деятельности по благоустройству территории путем создания детских и спортивных площадок различного функционального назначения рекомендуется осуществлять разработку проектной документации по благоустройству территорий, проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию объектов благоустройства. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 4 подраздел 17 раздела II)

На общественных и дворовых территориях населенного пункта могут размещаться в том числе площадки следующих видов: (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 5 подраздел 17 раздела II)

**-** детские игровые площадки; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 6 подраздел 17 раздела II)

- детские спортивные площадки; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 7 подраздел 17 раздела II)

- спортивные площадки; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 8 подраздел 17 раздела II)

- детские инклюзивные площадки; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 9 подраздел 17 раздела II)

- инклюзивные спортивные площадки; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 10 подраздел 17 раздела II)

- площадки для занятий активными видами спорта, в том числе скейт площадки. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 11 подраздел 17 раздела II)

Рекомендуется обеспечивать создание достаточного количества площадок различных видов для свободного посещения всеми категориями населения на каждой общественной и дворовой территории. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 12 подраздел 17 раздела II)

При планировании размеров площадок (функциональных зон площадок) рекомендуется учитывать: (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 13 подраздел 17 раздела II)

а) размеры территории, на которой будет располагаться площадка; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 14 подраздел 17 раздела II)

б) функциональное предназначение и состав оборудования; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 15 подраздел 17 раздела II)

в) требования документов по безопасности площадок (зоны безопасности оборудования); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 16 подраздел 17 раздела II)

г) наличие других элементов благоустройства (разделение различных функциональных зон); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 17 подраздел 17 раздела II)

д) расположение подходов к площадке; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 18 подраздел 17 раздела II)

е) пропускную способность площадки. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 19 подраздел 17 раздела II)

Планирование функционала и (или) функциональных зон площадок рекомендуется осуществлять с учетом: (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 20 подраздел 17 раздела II)

а) площади земельного участка, предназначенного для размещения площадки и (или) реконструкции площадки; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 21 подраздел 17 раздела II)

б) предпочтений (выбора) жителей; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 22 подраздел 17 раздела II)

в) развития видов спорта в муниципальном образовании (популярность, возможность обеспечить методическую поддержку, организовать спортивные мероприятия); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 23 подраздел 17 раздела II)

г) экономических возможностей для реализации проектов по благоустройству;(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 24 подраздел 17 раздела II)

д) требований к безопасности площадок (технические регламенты, национальные стандарты Российской Федерации, санитарные правила и нормы); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 25 подраздел 17 раздела II)

е) природно-климатических условий; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 26 подраздел 17 раздела II)

ж) половозрастных характеристик населения, проживающего на территории квартала, микрорайона; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 27 подраздел 17 раздела II)

з) фактического наличия площадок (обеспеченности площадками с учетом их функционала) на прилегающей территории; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 28 подраздел 17 раздела II)

и) создания условий доступности площадок для всех жителей муниципального образования, включая МГН; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 29 подраздел 17 раздела II)

к) структуры прилегающей жилой застройки. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 30 подраздел 17 раздела II)

Площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения. Не рекомендуется организовывать подходы к площадкам с проездов и улиц. В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход площадкам, рекомендуется устанавливать искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителями. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 31 подраздел 17 раздела II)

Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей населенного пункта или как комплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 32 подраздел 17 раздела II)

Для обеспечения непрерывности развивающего воздействия рекомендуется комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные площадки, оснащение которых включает как игровые, так и физкультурно-оздоровительные, развивающие и обучающие элементы. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 33 подраздел 17 раздела II)

Площадки рекомендуется создавать с большим разнообразием функциональных возможностей, использовать универсальное, многофункциональное оборудование (совмещающее функции нескольких типов оборудования), инклюзивное оборудование, предусматривающее возможность использования, в том числе совместного, людьми, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и людьми с ограниченными возможностями здоровья, что позволяет обеспечивать при меньших затратах большую пропускную способность площадки и большую привлекательность оборудования площадки. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 34 подраздел 17 раздела II)

Подбор и размещение на площадках детского игрового, спортивно-развивающего, спортивного, инклюзивного спортивно-развивающего и инклюзивного спортивного оборудования рекомендуется осуществлять в зависимости от потребностей населения, вида и специализации благоустраиваемой площадки, функциональной зоны площадки. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 35 подраздел 17 раздела II)

На каждой площадке рекомендуется устанавливать информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 36 подраздел 17 раздела II)

Создание, размещение, благоустройство, в том числе озеленение, освещение и оборудование площадок различного функционального назначения средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры, а также содержание площадок рекомендуется осуществлять с учетом методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Министерства спорта Российской Федерации от 27 декабря 2019 г. N 897/1128/пр (с учетом внесенных в них изменений). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 37 подраздел 17 раздела II)

17.1. Игровое оборудование.

Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках рекомендуется соблюдать требования к параметрам игрового оборудования и минимальным расстояниям безопасности его отдельных частей в соответствии со Сводом правил по проектированию и строительству «Открытые плоскостные физкультурно – спортивные сооружения СП 31-115-2006». В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

17.2. Спортивное оборудование.

Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров должно быть заводского изготовления, быть сертифицированным и соответствовать всем требованиям, установленным для данного оборудования.

18. Освещение территории поселения.

Организация освещения территории муниципального образования, в том числе в части функционального освещения и архитектурной подсветки зданий, строений, сооружений, а также правила проектирования освещения, установки и использования осветительного оборудования. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 2 подраздел 18 раздела II)

При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования на объектах благоустройства рекомендуется учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных и велосипедных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения на территории центров притяжения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 3 подраздел 18 раздела II)

При проектировании освещения и осветительного оборудования рекомендуется обеспечивать: - экономичность и энергоэффективность применяемых осветительных установок, рациональное распределение и использование электроэнергии; - эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время; - удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 4 подраздел 18 раздела II)

Утилитарное наружное освещение общественных и дворовых территорий рекомендуется осуществлять стационарными установками освещения, которые, как правило, подразделяют на следующие виды: (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 5 подраздел 18 раздела II)

- обычные (традиционные), светильники которых располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах зданий, строений и сооружений (бра, плафоны), использовать которые рекомендуется для освещения транспортных и пешеходных коммуникаций; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 6 подраздел 18 раздела II)

- высокомачтовые, которые рекомендуется использовать для освещения обширных по площади территорий, транспортных развязок и магистралей, открытых автостоянок и парковок; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 7 подраздел 18 раздела II)

- парапетные, светильники которых встроены линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки, и применение которых рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 8 подраздел 18 раздела II)

- газонные, которые рекомендуется использовать для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 9 подраздел 18 раздела II)

- встроенные, светильники которых встроены в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, и применять которые рекомендуется для освещения пешеходных зон и коммуникаций общественных территорий. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 10 подраздел 18 раздела II)

В стационарных установках утилитарного наружного освещения транспортных и пешеходных зон рекомендуется применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 11 подраздел 18 раздела II)

Архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений (далее - архитектурное освещение) рекомендуется применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурную подсветку рекомендуется организовывать с помощью стационарных или временных установок освещения объектов, главным образом, для наружного освещения их фасадных поверхностей. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 12 подраздел 18 раздела II)

В стационарных установках утилитарного наружного и архитектурного освещения рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 13 подраздел 18 раздела II)

В установках архитектурного освещения рекомендуется использовать источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия территорий муниципального образования в темное время суток при проектировании порядка использования осветительного оборудования рекомендуется предусматривать различные режимы работы в вечернее будничное время, ночное время, праздники, а также сезонный режим. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 14 подраздел 18 раздела II)

18.1. На территории поселения осветительные установки должны обеспечивать:

количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 года № 783 «СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95»);

надежность работы установок согласно [Правилам](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91AD539BF669B46F3DFE3FD3A835FC4EC061E6FT3E1I) устройства электроустановок (ПУЭ), утвержденных Приказом Минэнерго Российской Федерации от 8 июля 2002 года № 204 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок», безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

18.2. На территории поселения предусмотрены следующие режимы работы осветительных установок:

вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки, за исключением систем праздничного освещения;

ночной дежурный режим, когда отключается часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

праздничный режим, когда функционируют все осветительные установки и системы праздничного освещения в часы суток и дни недели, определенные администрацией поселения.

18.3. Включение (отключение) осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности должно производиться при снижении (повышении) уровня естественной освещенности до 20 лк.

18.4. Площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, скверы, бульвары, пляжи, парки, другие территории общего пользования должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией поселения.

18.5. Обязанность по освещению территорий многоквартирных жилых домов, территорий промышленных и коммунальных организаций, объектов торговли, общественного питания и объектов сферы услуг, а также арок входов в многоквартирные дома возлагается на их собственников.

На территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района допускается размещение следующих видов информационных конструкций:

вывески;

указатели местонахождения (за исключением режимных табличек).

Вывеска - информационная конструкция, предназначенная для доведения до граждан сведений информационного характера о наименовании, месте нахождения организации.

Указатели местонахождения - информационная конструкция, содержащая сведения о направлении движения и расстоянии до объекта, устанавливаемая на здании, строении, сооружении, в целях ориентирования граждан. Площадь информационного поля указателя местонахождения должна составлять не более 1 кв. м.

Информационный указатель - информационная конструкция малого формата на отдельно стоящей опоре, содержащая сведения о наименовании улиц и номеров домов, о направлении движения и расстоянии до объекта, в целях ориентирования граждан. Площадь информационного поля указателя местонахождения должна составлять не более 1 кв. м.

На территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района допускается установка следующих типов вывесок:

вывеска из отдельных букв и логотипов;

вывеска на непрозрачной основе. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 п 18.5 в новой редакции)

18.6. Правообладатель земельного участка, предоставленного для размещения стоянки длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств (далее - стоянки), обязан оборудовать территории стоянок наружным освещением, обеспечивающим равномерное распределение света, соответствующим требованиям действующих норм и правил. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 27.02.2020 № 2 дополнен новым п.18.6.)

18.7. Собственникам торговых объектов необходимо предусматривать освещение фасадов торговых объектов, оборудование архитектурно-декоративного освещения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 27.02.2020 № 2 дополнен новым п.18.7.)

18.8.Регулирование вопросов организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.8 подраздел 18 раздела II)

18.9. В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регулирующие вопросы проектирования, благоустройства и содержания тротуаров, аллей, пешеходных дорожек и тропинок на территории жилого назначения (далее - пешеходные коммуникации). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.9 подраздел 18 раздела II)

18.10. Пешеходные коммуникации на территории жилой застройки рекомендуется проектировать с учетом создания основных и второстепенных пешеходных коммуникаций.

К основным рекомендуется относить пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь жилых, общественных, производственных и иных зданий и сооружений с остановками общественного транспорта, социально значимыми объектами, учреждениями культуры и спорта, территориями рекреационного назначения, а также связь между основными объектами и функциональными зонами в составе общественных территорий и территорий рекреационного назначения.

К второстепенным рекомендуется относить пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь между зданиями, различными объектами и элементами благоустройства в пределах благоустраиваемой территории, а также пешеходные коммуникации на озелененных территориях. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.10 подраздел 18 раздела II)

18.11. Перед проектированием пешеходных коммуникаций рекомендуется составить карту фактических пешеходных маршрутов и схем движения пешеходных потоков, соединяющих основные точки притяжения людей, провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, инвентаризацию бесхозных объектов, выявить основные проблемы состояния городской среды в местах концентрации пешеходных потоков.

Рекомендуется учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.11 подраздел 18 раздела II)

18.12. При проектировании и благоустройстве системы пешеходных коммуникаций рекомендуется обеспечивать минимальное количество пересечений пешеходных коммуникаций с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая МНГ.

При планировочной организации пешеходных тротуаров рекомендуется предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для МГН, в том числе для инвалидов и иных граждан с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих в соответствии [СП 59.13330.2020 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001](https://docs.cntd.ru/document/573659328#7D20K3)". (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.12 подраздел 18 раздела II)

18.13. При проектировании пешеходных коммуникаций, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, рекомендуется организовать разделение пешеходных потоков. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.13 подраздел 18 раздела II)

18.14. С учетом общественного мнения, на сложившихся пешеходных маршрутах рекомендуется создавать искусственные препятствия в местах использования пешеходами опасных маршрутов, а также осуществлять перенос пешеходных переходов в целях создания более удобных подходов к объектам транспортной инфраструктуры, социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.14 подраздел 18 раздела II)

18.15. В перечень элементов благоустройства пешеходных коммуникаций рекомендуется включать: покрытие, элементы сопряжения поверхностей, осветительное оборудование, скамьи, малые контейнеры для мусора, урны, информационные указатели.

Количество элементов благоустройства рекомендуется определять с учетом интенсивности пешеходного движения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.15 подраздел 18 раздела II)

18.16. Покрытие пешеходных дорожек рекомендуется предусматривать удобным при ходьбе и устойчивым к износу. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.16 подраздел 18 раздела II)

18.17. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных территорий в целях избежания скопления людей рекомендуется предусматривать шириной не менее 2 метров.

На тротуарах с активным потоком пешеходов уличную мебель рекомендуется располагать в порядке, способствующем свободному движению пешеходов. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.17 подраздел 18 раздела II)

18.18. Пешеходные коммуникации в составе общественных территорий рекомендуется предусмотреть хорошо просматриваемыми и освещенными. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.18 подраздел 18 раздела II) 18.19. Не рекомендуется проектирование и создание прямолинейных пешеходных дорожек. Рекомендуется предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками муниципального образования. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.19 подраздел 18 раздела II)

18.20. При планировании пешеходных коммуникаций рекомендуется создание мест для кратковременного отдыха пешеходов, в том числе МГН (например, скамьи). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.20 подраздел 18 раздела II)

18.21. С целью создания комфортной среды для пешеходов пешеходные коммуникации рекомендуется озеленять путем использования различных видов зеленых насаждений. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.21 подраздел 18 раздела II)

18.22. При создании основных пешеходных коммуникаций рекомендуется использовать твердые виды покрытия.

Точки пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, рекомендуется оснащать бордюрными пандусами.

Лестницы, пандусы, мостики и другие подобные элементы рекомендуется выполнять с соблюдением равновеликой пропускной способности. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.22 подраздел 18 раздела II)

18.23. При создании второстепенных пешеходных коммуникаций рекомендуется использовать различные виды покрытия:

а) дорожки скверов, бульваров, садов населенного пункта рекомендуется устраивать с твердыми видами покрытия и элементами сопряжения поверхностей;

б) дорожки крупных озелененных территорий и территорий рекреационного назначения рекомендуется устраивать с различными видами мягкого или комбинированного покрытия, пешеходные тропы - с естественным грунтовым покрытием. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.23 подраздел 18 раздела II)

18.24. При планировании протяженных пешеходных коммуникаций и крупных пешеходных зон рекомендуется оценить возможность сохранения движения автомобильного транспорта с исключением транзитного движения и длительной парковки (стоянки) автотранспортных средств. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.24 подраздел 18 раздела II)

18.25. В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регулирующие вопросы организации пешеходных зон, к которым рекомендуется относить территории населенного пункта, предназначенные для пешеходного движения и свободные от автомобильного движения, за исключением автомобилей спецслужб, коммунальной и обслуживающей техники, маршрутного транспорта, транспорта для инвалидов.

В малых населенных пунктах пешеходные зоны рекомендуется располагать и (или) благоустраивать в центре такого населенного пункта и (или) в основном центре притяжения жителей.

В больших и крупных населенных пунктах пешеходные зоны рекомендуется располагать и (или) благоустраивать во всех жилых районах, парках и скверах. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.25 подраздел 18 раздела II)

18.26. При проектировании и (или) благоустройстве пешеходной зоны рекомендуется произвести осмотр территории совместно с представителями жителей планируемого к благоустройству квартала, микрорайона, выявить точки притяжения, с учетом интересов всех групп населения, в том числе молодежи, детей различного возраста и их родителей, пенсионеров и МГН. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.26 подраздел 18 раздела II) 18.27. При создании сети велосипедных и велопешеходных дорожек рекомендуется связывать между собой все части муниципального образования, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде, обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности. При этом типологию объектов велосипедной инфраструктуры рекомендуется проектировать в зависимости от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе муниципального образования и характеристик автомобильного и пешеходного движения на территории, в которую интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения устройства велодорожек и (или) велополос. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.27 подраздел 18 раздела II) 18.28. В перечень элементов благоустройства велодорожек рекомендуется включать: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, рекомендуется предусматривать освещение, на территориях рекреационного назначения - озеленение. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.28 подраздел 18 раздела II)

18.29. Для эффективного использования велосипедных коммуникаций рекомендуется предусматривать:

а) маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;  
 б) комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках с пешеходными и автомобильными коммуникациями;

в) снижение общей скорости движения автомобильного транспорта на территории, в которую интегрируется велодвижение;

г) организацию безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;

д) организацию велодорожек на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов и остановкам внеуличного транспорта;

е) безопасные велопарковки на общественных территориях муниципального образования, в том числе в зонах транспортно-пересадочных узлов и остановок внеуличного транспорта. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 18.29 подраздел 18 раздела II)

**Раздел III**

**Требования к содержанию и внешнему виду зданий и сооружений**

19. Проектирование оформления и внешнего оборудования, строящихся и реконструируемых зданий, строений и сооружений, а также конструкций постоянных ограждений осуществляется по согласованию с администрацией поселения и должно обеспечивать формирование на территории поселения архитектурно-выразительного и эмоционально привлекательного пространства, а именно:

применение архитектурных решений соразмерно открытому пространству окружающей среды;

формирование ансамблевой застройки;

колористическое решение и допустимые к применению отделочные материалы внешних поверхностей объекта, в том числе крыши;

эстетичный внешний вид конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, иных наружных объектов и линий коммуникации, водосточных труб, отмостков, домовых знаков;

внедрение в существующие ансамбли, имеющие архитектурные и градостроительные дефекты, новых зданий и сооружений, компенсирующих отсутствие или избыток доминант, декора, стилевого единства;

применение технологических решений по вертикальному озеленению.

Физические и юридические лица, осуществляющие проектирование, строительство, реконструкцию или ремонт зданий и строений, а также постоянных ограждений обязаны соблюдать требования, указанные в настоящих Правилах.

19.1. При осуществлении строительства и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов принимаются меры по охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рекультивации земель в соответствии с законодательством Российской Федерации; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 дополнен новым п.19.1)

19.2. Запрещается ввод в эксплуатацию зданий, строений, сооружений и иных объектов, не оснащенных техническими средствами и технологиями обезвреживания выбросов и сбросов загрязняющих веществ, обеспечивающими выполнение установленных требований в области охраны окружающей среды. Запрещается также ввод в эксплуатацию объектов, не оснащенных средствами контроля за загрязнением окружающей среды, без завершения предусмотренных проектами работ по охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рекультивации земель в соответствии с законодательством Российской Федерации; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 дополнен новым п.19.2)

19.3. Юридические и физические лица, осуществляющие эксплуатацию зданий, строений, сооружений и иных объектов, обеспечивают соблюдение нормативов качества окружающей среды на основе применения технических средств и технологий обезвреживания и безопасного размещения отходов производства и потребления, обезвреживания выбросов и сбросов загрязняющих веществ, а также наилучших доступных технологий, обеспечивающих выполнение требований в области охраны окружающей среды, проводят мероприятия по восстановлению природной среды, рекультивации земель в соответствии с законодательством. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 дополнен новым п.19.1)

19.4. В целях обеспечения привлекательности архитектурно-художественного облика муниципального образования в состав раздела правил благоустройства муниципального образования, регулирующего вопросы внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений на территории муниципального образования, рекомендуется включать совокупность требований к объемным, пространственным, колористическим и иным решениям внешних поверхностей вновь создаваемых и реконструируемых, а также существующих объектов капитального строительства, элементов объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений, в том числе навесов и иных подобных конструкций, некапитальных строений, сооружений, ограждающих конструкций, общественных туалетов нестационарного типа и иных некапитальных строений и сооружений (далее - внешние поверхности зданий, строений и сооружений). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 19.4 подраздел 19 раздела III)

19.5. В правила благоустройства территории муниципальных образований рекомендуется включать положения по созданию дизайн-кода населенного пункта, в том числе требования по содержанию и поддержанию привлекательного визуального облика внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, в том числе в отношении элементов объектов капитального строительства (крыш, фасадов, архитектурно-декоративных деталей (элементов) фасадов, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, навесов, балконов, входных групп, цоколей, террас, дымоходов, водосточных труб и других элементов), а также правила размещения на них оборудования (антенн, наружных кондиционеров и другого оборудования) и конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы, вывесок. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 19.5 подраздел 19 раздела III)

19.6. В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регламентирующие колористические решения внешних поверхностей зданий, строений и сооружений, в том числе при размещении на них изображений, для различных территорий общего пользования.

Колористическое решение внешних поверхностей зданий, строений и сооружений рекомендуется проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 19.6 подраздел 19 раздела III) 19.7. Средства размещения информации, в том числе информационные указатели, реклама и вывески, размещаемые на одной улице, на одном здании, сооружении рекомендуется оформлять в едином концептуальном и стилевом решении и декоративно-художественном дизайнерском стиле для данной улицы, здания, сооружения, в соответствии с положениями дизайн-кода города (при его наличии). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 19.7 подраздел 19 раздела III)

19.8. При создании, содержании, реконструкции и иных работах на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений рекомендуется избегать образования "визуального мусора" (эксплуатационных деформаций внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, а также размещения на них конструкций и элементов конструкций, в том числе средств размещения информации, и оборудования) в нарушение правил благоустройства и иных документов муниципального образования. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 19.8 подраздел 19 раздела III)

20. Колористическое решение зданий, строений и сооружений должно осуществляться с учётом общего цветового решения и в соответствии с пунктами 20.1, 20.2 и 20.6 настоящих Правил.

Рекомендуемая архитектурно-художественная концепция внешнего облика и размещения информационных конструкций (вывесок) на улицах поселения разработана в целях:

- упорядочения размещения информационных конструкций (вывесок) в поселении;

-разработки художественных решений вывесок, гармонично сочетающихся с архитектурными, стилистическими и колористическими особенностями зданий; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 26.12.2017 № 1 подраздел 20 дополнен тремя новыми абзацами)

20.1. Отделку фасадов зданий, строений и сооружений по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

1) стены:

1013 - белая устрица,

1014 - слоновая кость,

1015 - светлая слоновая кость,

1047 - телегрей 4,

8000 - зелёно-коричневый,

8001 - охра коричневая,

8002 - сигнально-коричневый,

8003 - глиняный коричневый,

9003 - сигнальный белый,

9002 - светло-серый,

9001 - кремово-белый,

7034 - жёлто-серый,

7033 - цементно-белый,

7032 - галечно-белый,

7001 - серебристо-серый,

7002 - оливково-серый,

7003 - серый мох,

7004 - сигнально-серый;

2) выступающие части фасада - белый;

3) цоколь:

7036 - платиново-серый,

7037 - пыльно-серый,

7038 - агатовый серый,

7039 - кварцевый серый,

7040 - серое окно,

7001 - серебристо-серый,

7002 - оливково-серый,

7003 - серый мох,

7004 - сигнальный серый,

7031 - сине-серый,

7032 - галечный серый,

7033 - цементно-серый,

7034 - жёлто-серый,

7035 - светло-серый;

4) кровля:

3005 - винно-красный,

3007 - тёмно-красный,

3009 - оксид красный,

7004 - сигнальный серый,

8004 - медно-коричневый,

8007 - палево-коричневый,

8000 - зелёно-коричневый,

8011 - орехово-коричневый,

8014 - сепия коричневая,

8028 - терракотовый.

Цветовое решение кровли: светло-серый, тёмно-зелёный применять в зонах сложившейся застройки, где указанные цветовые решения имеются.

20.2. При ремонте, изменении архитектурного решения главных фасадов зданий, строений и сооружений, устранение диссонирующих элементов, упорядочение архитектурного решения и габаритов оконных и дверных проёмов, остекления, водосточных труб производить по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

1) оконные рамы:

9010 - белый,

8001 - охра коричневая,

8002 - сигнальный коричневый,

8003 - глиняный коричневый,

7047 - телегрей 4,

8007 - палево-коричневый,

8008 - оливково-коричневый;

2) тонирование стекла:

9006 - бело-алюминиевый,

9018 - папирусно-белый,

1035 - перламутрово-бежевый,

1036 - перламутрово-золотой;

3) водосточные трубы, желоба (под цвет кровли):

9010 - белый,

3005 - винно-красный,

3007 - тёмно-красный,

3009 - оксид красный,

8004 - медно-коричневый,

8007 - палево-коричневый,

8008 - оливково-коричневый,

8011 - орехово-коричневый.

20.3. На главных фасадах зданий, строений и сооружений предусматривать адресные аншлаги по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

6004 - сине-зелёный (фон),

5020 - океанская синь (фон),

9010 - белый (буквы, цифры, рамки).

20.4. На фасадах зданий, строений и сооружений размещать вывески (фон, буквы, рамки) по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

1035 - перламутрово-бежевый,

1036 - перламутрово-золотой,

2013 - перламутрово-оранжевый,

3032 - перламутрово-рубиновый,

9010 - белый.

20.5. Колористика конструкций ограждений, малых архитектурных форм (урны, скамейки, парковые диваны и т.д.) не должна диссонировать с фасадами зданий, строений и сооружений и цветовым решением в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

урны, рамы, объявления:

6004 - сине-зелёный,

9005 - чёрный чугун,

1036 - перламутрово-золотой (детали, вензель).

20.6. Иные колористические решения фасадов зданий, строений и сооружений, ограждений и малых архитектурных форм допускается применять при условии согласования с администрацией поселения.

21. Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен на территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района устанавливается администрацией поселения.

21.1.Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски внешних поверхностей зданий, строений и сооружений, расположенных в исторических центрах населенных пунктов, рекомендуется предусматривать в составе градостроительного регламента и дизайн-кода города (при его наличии). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 21.1 подраздел 21 раздела III)

22. Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц поселения, должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов).

23. На зданиях и сооружениях поселения должны быть размещены: указатель наименования улицы (площади, проезда, переулка), указатель номера дома и корпуса (строения), указатели номера подъезда и номеров квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, указатель пожарного гидранта, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов городского хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада.

24. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений, организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы следует руководствоваться СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

25. Входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

26. При входных группах должны быть предусмотрены площадки с твердыми видами покрытия, скамьями и возможными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, так и на прилегающих к входным группам территориях общего пользования.

27. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) необходимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

28. Собственники зданий и сооружений, организации, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенных с собственниками помещений договоров, обязаны принимать меры по поддержанию в исправном и эстетичном состоянии фасадов и сохранению архитектурно-художественного внешнего вида зданий и сооружений.

28.1. В процессе эксплуатации зданий, строений, сооружений, временных объектов, юридические и физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, арендаторами, обязаны:

28.1.1. Выполнять требования по содержанию и благоустройству земельного участка и прилегающей территории в соответствии с договором аренды земельного участка.

28.1.2. Обеспечивать пожарную безопасность зданий, строений, сооружений, временных объектов, выполнять санитарные нормы и правила.

28.1.3. Устранять текущие дефекты (ликвидировать протечки на стенах, потолках, козырьках, следы сырости, плесени, заделывать трещины, щели, восстанавливать отслоившиеся облицовочные плитки, дефекты пола, кровли и иные).

28.1.4. При необходимости производить изменения конструкций, которые согласовываются с администрацией поселения.

28.1.5. Объекты некапитального типа (временные объекты (павильоны, киоски, телефонные будки, металлические гаражи и иные сооружения), устанавливаемые у тротуаров, пешеходных дорожек, мест парковок автотранспорта, разворотных площадок, тупиковых проездов, не должны создавать помехи движению автотранспорта и пешеходов. Ширины пешеходного прохода должна быть не менее 1.5 м.

28.1.6. На местах общего пользования запрещено самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.).

28.1.7. На территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района установка и эксплуатация рекламных конструкций без разрешения запрещена.

28.1.8. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 26.12.2017 № 1 дополнен новыми п.28.1-28.1.7.)

28.2. Запрещается размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках автотранспорта и иных территориях общего пользования Красносельского городского поселения Гулькевичского района, а так же на конструктивных элементах входных групп выносных конструкций (в том числе штендеров), содержащие рекламную и иную информацию или указывающие на местонахождение объекта». (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 26.12.2017 № 1 дополнен новым п.28.2., от 22.11.2018 № 7 п.28.2 в новой редакции)

28.3. Для размещения сведений информационного характера о наименовании, виде деятельности в целях информирования потребителей собственник, владелец, арендатор помещений вправе разместить только одну настенную вывеску на одном фасаде здания в одной плоскости и на единой линии с другими настенными вывесками на данном здании в одном цветовом решении.

Расположение вывески должно соответствовать параметрам занимаемого помещения. Вывеска размещается над входом либо над окнами, между 1 и 2 этажами (если занимаемый этаж – первый).

При отсутствии основных входных групп на боковых фасадах здания вывески должны быть размещены только на главном фасаде из расчета одна вывеска для каждого субъекта деятельности.

На фасаде объекта коммерческого назначения должна быть выделена общая поверхность для перечисления всех магазинов, выполненная в соразмерном масштабе и едином стилевом решении.

Вывески, рекламные конструкции и логотипы не должны перекрывать архитектурные детали здания, должны быть оптически выровнены и расположены в одну линию относительно архитектурных элементов фасада

Тип вывесок, их масштаб должен быть единым для всего здания (с подложкой, без подложки), цветовое и стилевое решение должно быть подобрано в соответствии с архитектурным обликом здания.

Окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления фасада, замена остекления фасада световыми коробами, содержащими сведения информационного характера (изображения, текст), не допускаются.

Перекрывания частей фасада здания фальшфасадами и декоративными панелями, уменьшение площади оконных и дверных проемов, не допускается.

Максимальная площадь всех вывесок на одном здании, строений, сооружений не может превышать:

10% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада менее 50 кв.м.;

5-10% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада составляет от 50 до 100 кв.м.;

3-5% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада составляет более 100 кв.м.

Установка маркизов допускается в пределах дверных, оконных и витринных проемов (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 26.12.2017 № 1 дополнен новым п.28.3., от 22.11.2018 № 7 п.28.3 в новой редакции)

28.3.1. Требования к размещению информационных вывесок:

вывески должны быть напечатаны на баннерной ткани;

на вывесках недопустимо размещение рекламной контактной информации; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 26.12.2017 № 1 дополнен новым п.28.3.1., от 22.11.2018 № 7 п.28.3.1. в новой редакции)

28.3.2. Информационные вывески должны содержаться в надлежащем состоянии.

Надлежащее состояние информационных вывесок подразумевает:

целостность информационных вывесок;

отсутствие механических повреждений;

отсутствие порывов информационных полотен;

наличие покрашенного каркаса;

отсутствие ржавчины, коррозии и грязи на всех частях и элементах информационных вывесок. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 26.12.2017 № 1 дополнен новым п.28.3.2.)

Фасад вывеска, стекла витрин и прилегающий к зданию тротуар должны быть ухожены.

Размещение рекламных конструкций, баннеров на фасадах жилых домов, не допускается.

Размещение вывесок, рекламной и иной информации на балконах, лоджиях, цоколях зданий, парапетах, ограждениях входных групп, не допускается; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 п.28.3.2. дополнен новым абзацем)

### 28.4. Регулирование вопросов размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок.

28.4.1. В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регулирующие правила установки средств размещения информации, в том числе информационных конструкций (щитов, стендов, дорожных и домовых знаков, указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок, учрежденческих досок, элементов навигации и иных средств размещения информации), а также правила размещения иных графических элементов.

28.4.2. В правилах благоустройства территории муниципального образования рекомендуется предусмотреть отдельные положения в части:

- размещения информационных конструкций и других графических объектов, для районов с исторической застройкой, а также зданий, строений и сооружений, являющихся объектами культурного наследия федерального, регионального и местного значения;

- размещения и эксплуатации рекламных конструкций, в том числе крупноформатных и (или) световых рекламных конструкций;

- правил оформления строительных площадок, в том числе установки информационных конструкций (щитов, стендов), содержащих информацию о возводимых объектах капитального строительства, выполнении работ по благоустройству общественных и дворовых территорий. При оформлении информационных конструкций (щитов, стендов) в отношении объектов строительства и благоустройства, реализуемых в рамках национальных и федеральных проектов, рекомендуется применять единый визуальный стиль соответствующих национальных и федеральных проектов.

28.4.3. Не рекомендуется размещать на зданиях информационные конструкции и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий, такие как оконные проемы, колонны, орнамент и прочие.

28.4.4. Для торговых комплексов рекомендуется разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение и информационных конструкций.

### 28.4.5. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и рекламы рекомендуется разрешать на специально установленных стендах. 28.4.6. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов, а также иные указатели, используемые для навигации, рекомендуется размещать в удобных местах, не перекрывая архитектурные элементы зданий. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 28.4 подраздел 28 раздела III)

**Раздел IV**

**Организация уборки**

29. Организация уборки территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района.

29.1. Организация уборки территорий (проезжей части улиц и площадей, проездов и других мест общего пользования, мостов, путепроводов, виадуков, водоотводных канав, труб ливневой канализации) осуществляется органами местного самоуправления по муниципальному контракту (договору), заключенному в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, если иное не предусмотрено законом или настоящими Правилами.

Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку (покос сорной растительности, уборка мусора, обрезка кустарников) принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, а также прилегающих к ним территорий; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.09.2017 № 4 п.29.1 дополнен словами «а также прилегающих к ним территорий») в соответствии с действующим законодательством и [данным](#sub_800)разделомнастоящих Правил.

Уборка и очистка прилегающих к земельным участкам, принадлежащим на праве собственности или ином вещном праве физическим и юридическим лицам, территорий производится собственниками, владельцами и пользователями земельных участков в случае заключения соглашений о содержании прилегающей территории с администрацией Красносельского городского поселения Гулькевичского района.

Администрацией Красносельского городского поселения Гулькевичского района формируются карты-схемы, которые являются неотъемлемой частью соглашения о содержании прилегающей территории и определяют границы прилегающей территории.

При поведерном вывозе твердых коммунальных отходов физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся жилые и нежилые строения, обязаны обеспечить чистоту и отсутствие твердых коммунальных отходов в радиусе пяти метров от места размещения отходов. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 26.02.2021 № 3 абзац 5 пункта 29.1 подраздела 29 раздела IV «Организация уборки» в новой редакции)

29.2. Железнодорожные пути, проходящие на территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района в пределах полосы отчуждения, переезды и пешеходные переходы через пути содержатся силами организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

29.3 Уборка и очистка кюветов, труб, дренажных сооружений, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневой канализации и дождеприемных колодцев, а также очистка территории водозаборных колонок, устройство стока воды от колонок в радиусе 1,5 метра производятся организациями, осуществляющими их эксплуатацию

29.4. Уборка и очистка территорий автобусных остановок производится эксплуатирующими эти объекты организациями. Текущее содержание и ремонт остановочных пунктов и (или) павильонов осуществляют организации, в ведении которых данные объекты находятся.

29.5. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

29.6. Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, территорий, прилегающих к торговым павильонам (палаткам, ларькам, лоткам для продажи фруктов и овощей) осуществляется владельцами некапитальных объектов торговли, торговых павильонов в границах, прилегающих территорий, если обязанность по уборке и очистке остановок в таких границах возложена на указанных владельцев на основании соглашений о содержании прилегающей территории, заключенных с администрацией Красносельского городского поселения Гулькевичского района.

29.7. Если иное не установлено соответствующими картами-схемами, указанными в [пункте 29.1.](#sub_811) настоящих Правил, в случае заключения с администрацией Красносельского городского поселения Гулькевичского района соглашений о содержании прилегающих территорий, граница прилегающих территорий определяется:

1) на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

2) на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

3) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

4) на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру.

29.8. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений производится силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

Организации, собственники помещений осуществляют содержание, уборку и (или) благоустройство садов, скверов, парков, зеленых насаждений, расположенных в границах прилегающих к их земельным участкам либо объектам недвижимого имущества территорий, если такая обязанность установлена на основании соглашений о содержании и (или) благоустройстве прилегающей территории, заключенных с администрацией Красносельского городского поселения Гулькевичского района.

29.9.  Уборка и содержание общего имущества в многоквартирном доме должна производиться управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами и собственниками помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении.

Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы и собственники помещений в многоквартирном доме обязаны своевременно выполнять работы по уборке придомовой территории, обеспечивать освещение придомовых территорий, своевременно производить формовку кроны деревьев, покос сорной растительности, содержать придомовые территории (в том числе детские и спортивные площадки, площадки для хозяйственных целей, площадки для стоянки автомобилей) в надлежащем состоянии. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.09.2017 № 4 п.29.9 дополнен новым абзацем)

29.10. Предприятия, учреждения, организации торговли, общественного питания, в том числе рынки и индивидуальные предприниматели, обязаны установить перед входом в эксплуатируемые ими стационарные торговые объекты и объекты капитального строительства, стационарные урны и обеспечить своевременную их очистку.

29.11. Промышленные организации обязаны благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организаций и строек на улицы.

29.12. Установка контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, размещение контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов должны осуществляться в соответствии с требованиями санитарных правил и норм.

Физические и юридические лица, установившие контейнеры для сбора твердых бытовых отходов, разместившие контейнерные площадки для сбора твердых бытовых отходов, обязаны осуществлять уборку и постоянно поддерживать надлежащее санитарное состояние указанных площадок, содержать в исправном состоянии контейнеры и обеспечивать своевременное удаление из них твердых бытовых отходов.

29.13. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируется в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещено.

29.14. Все пользователи услуг магистральных и внутриквартальных сетей ливневой канализации заключают договоры с владельцами этих сетей на прием и дальнейшую транспортировку стоков, включая организации, не имеющие собственных (ведомственных) сетей ливневой канализации и осуществляющие сброс стоков по поверхности своих территорий в муниципальную ливневую канализацию. Сбросы стоков в сети ливневой канализации осуществляются только по согласованию с владельцами этих сетей.

29.15. Собственники рекламных конструкций (щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения рекламы), расположенных на территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района, обязаны содержать их в исправном и чистом состоянии.

29.16. В жилых зданиях, не имеющих канализации, должны предусматриваться утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

29.17. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

29.18. Собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления, лишь при его наличии. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 24.10.2019 № 4 дополнен новым п.29.18.)

30. Уборка и санитарное содержание рынков.

30.1. Территория рынков (в том числе хозяйственные площадки, подъездные пути и подходы) должна иметь водопровод и канализацию, а также твердое покрытие с уклоном, обеспечивающим сток ливневых и талых вод.

30.2. В дневное время должна производиться патрульная уборка и очистка мусоросборников. После завершения работы рынка должна производиться основная уборка его территории. Один день в неделю объявляется санитарным для уборки и дезинфекции всей территории рынка, основных и подсобных помещений, инвентаря и другого оборудования. Ежедневно, в летнее время, на территории рынка, имеющего твердое покрытие, производится влажная уборка.

30.3. Размещение на рынках построек, объектов благоустройства осуществляется в соответствии с санитарными нормами и правилами.

30.4. Организации, предприятия торговли и бытового обслуживания, владельцы киосков, торговых палаток и павильонов, расположенных на территории рынка и в непосредственной близости с рынком, обеспечивают вывоз и (или) утилизацию отходов в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

31. Особенности уборки территории в весенне-летний период.

31.1. Уборка территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района в весенне-летний период проводится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, поливку, очистку городских территорий от мусора, грязи, упавшей листвы.

31.2. Механизированная и ручная уборка покрытий проезжей части улиц, дорог, тротуаров, площадей, бульваров и дворовых территорий проводится в соответствии с технологическими картами уборки территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района.

### 31.3 В весенне-летний период к мероприятиям по уборке объектов благоустройства рекомендуется относить в том числе уборку и вывоз мусора, мойку проезжей части улиц, уборку бордюров от песка и пыли, подметание и мойку тротуаров и дворовых территорий, покос и полив озелененных территорий. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 31.3 подраздел 31 раздела IV)

32. Особенности уборки территории в осенне-зимний период.

В осенне-зимний период к мероприятиям по уборке объектов благоустройства рекомендуется относить в том числе уборку и вывоз мусора, грязи, очистку территорий возле водосточных труб, подметание и сгребание снега, сдвигание снега в кучи и валы, перемещение снега, зачистку снежных уплотнений и накатов, противогололедную обработку территорий противогололедными материалами, подметание территорий при отсутствии снегопадов и гололедицы, очистку от снега МАФ и иных элементов благоустройства. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем подраздел 32 раздела IV)

32.1. В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регулирующие вопросы уборки и содержания, в том числе в зимний период, общественных и дворовых территорий и иных объектов и элементов благоустройства, распложенных на территории муниципального образования.

При планировании уборки территории муниципального образования рекомендуется определить лиц, ответственных за уборку каждой части территории муниципального образования.

Территории объектов благоустройства рекомендуется убирать ручным или механизированным способом в зависимости от возможности использования того или иного способа уборки.

Приоритетным способом уборки объектов благоустройства рекомендуется определять механизированный способ, к условиям выбора которого рекомендуется отнести:

- наличие бордюрных пандусов или местных понижений бортового камня в местах съезда и выезда уборочных машин на тротуар;

- ширина убираемых объектов благоустройства - 1,5 и более метров;

- протяженность убираемых объектов превышает 3 погонных метра;

- отсутствие препятствий движению уборочной техники (зеленые насаждения, цветочные клумбы, мачты освещения, информационные конструкции и другие элементы, препятствующие движению уборочной техники);

При наличии обстоятельств, исключающих механизированный способ уборки территорий, или обстоятельств, делающих такую уборку нерациональной (трудозатратной), уборку такой территорий рекомендуется осуществлять ручным способом.

В целях установления рационального направления движения уборочной техники, количества машин и очередности проходов, мест и характера маневрирования машин, схем перемещения отходов, смета, снега, сочетания участков механизированной и ручной уборки рекомендуется разрабатывать маршрутные карты уборки территории муниципального образования.

Уборка территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района в осенне-зимний период проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает: очистку территорий поселения от мусора, грязи, упавшей листвы, снега и льда.

При уборке придомовых территорий многоквартирных домов рекомендуется информировать жителей о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств в случае создания препятствий для работы снегоуборочной техники.

Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку (покос сорной растительности, уборка мусора, обрезка кустарников) принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, а также прилегающих к ним территорий, в соответствии с действующим законодательством и [данным](#sub_800)разделомнастоящих Правил. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 в новой редакции пункт 32.1 подраздела 32 раздела IV)

32.2. Укладку свежевыпавшего снега в валы и кучи рекомендуется разрешать на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара, оставляя необходимые проходы и проезды.

После прохождения снегоуборочной техники рекомендуется осуществить уборку прибордюрных лотков, расчистку въездов, проездов и пешеходных переходов с обеих сторон.

Не рекомендуется складирование снега на озелененных территориях, если это наносит ущерб зеленым насаждениям.

32.2.1. Вывоз снега рекомендуется осуществлять в специально отведенные оборудованные места.

Уборку и вывоз снега и льда с общественных территорий муниципального образования рекомендуется начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с магистральных улиц, маршрутов наземного общественного транспорта, мостов, плотин и путепроводов.

Во избежание образования снежно-ледового наката работы должны вестись непрерывно до окончания снегопада. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 в новой редакции пункт 32.2 подраздела 32 раздела IV)

32.3. В зимнее время юридические и физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами зданий, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы и собственники помещений в многоквартирном доме обязаны организовать своевременную очистку прилегающей территории, входной группы (ступени, пандусы) и кровли от снега, наледи и сосулек и своевременную посыпку противогололедной смесью. Снег, сброшенный с крыш, счищается с тротуаров на обочину проезжей части дороги лицами, осуществившими его сброс, откуда убирается снегоуборочной техникой. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.09.2017 № 4 п.32.3 в новой редакции)

32.4. Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы и собственники помещений в многоквартирном доме обязаны своевременно выполнять работы по уборке придомовой территории, обеспечивать освещение придомовых территорий, своевременно производить формовку кроны деревьев, покос сорной растительности, содержать придомовые территории (в том числе детские и спортивные площадки, площадки для хозяйственных целей, площадки для стоянки автомобилей) в надлежащем состоянии. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 в новой редакции пункт 32.4 подраздел 32 раздела IV)

32.5. Наледи на проезжей части дорог, проездов, площадей, а также на асфальтовом покрытии внутриквартальных (дворовых) тротуаров и проездов, возникшие в результате аварий на водопроводных, канализационных, тепловых сетях, устраняются владельцами этих сетей.

32.6. При производстве зимних уборочных работ запрещается перемещение, переброска и складирование скола льда, загрязненного снега на трассы тепловых сетей, газоны, к стенам зданий, на парковках и тротуарах.

32.7. Посыпку пешеходных и транспортных коммуникаций антигололедными средствами рекомендуется начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

При гололеде рекомендуется, в первую очередь, посыпать спуски, подъемы, лестницы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары, общественные и дворовые территории с асфальтовым покрытием рекомендуется очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать антигололедными средствами до 8 часов утра.

На территории интенсивных пешеходных коммуникаций рекомендуется применять природные антигололедные средства

32.7.1. Очистку от снега крыш и удаление сосулек рекомендуется производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег с крыш рекомендуется сбрасывать до вывоза снега, убранного с соответствующей территории, и укладывать его в общий вал. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 в новой редакции пункт 32.7 подраздела 32 раздела IV)

32.8. Регулирование вопросов организации приема поверхностных сточных вод.

32.8.1. В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регулирующие вопросы организации приема поверхностных (дождевых, ливневых, талых) сточных вод, которые образуются в процессе выпадения дождей и таяния снега (далее - поверхностные сточные воды), в том числе вопросы устройства, эксплуатации и содержания систем водоотведения (канализации), предназначенных для приема поверхностных сточных вод, в населенных пунктах муниципального образования.

32.8.2. Подготовку положений правил благоустройства территории муниципального образования, регулирующих вопросы организации приема поверхностных сточных вод, рекомендуется осуществлять с учетом положений федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также сводов правил по вопросам устройства, эксплуатации и содержания систем водоотведения (канализации), приема, транспортировки и очистки поверхностных сточных вод.

32.8.3. Решение о выборе типа системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, рекомендуется принимать с учетом размера населенного пункта и существующей инфраструктуры.

32.8.4. Отведение поверхностных сточных вод с территории жилой застройки, участков общественно-деловой и коммунально-производственной застройки и открытых парковок при их благоустройстве рекомендуется осуществлять:

а) внутриквартальной закрытой сетью водостоков;

б) по лоткам внутриквартальных проездов до дождеприемников, установленных в пределах квартала на въездах с улицы;

в) по лоткам внутриквартальных проездов в лотки улиц местного значения (при площади дворовой территории менее 1 га).

32.8.5. Дождеприемные колодцы рекомендуется устанавливать в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц.

На участках территорий жилой застройки, подверженных эрозии (по характеристикам уклонов и грунтов), рекомендуется предусматривать локальный отвод поверхностных сточных вод от зданий дополнительно к общей системе водоотвода.

32.8.6. При благоустройстве территорий, расположенных на участках холмистого рельефа, крутые склоны рекомендуется оборудовать системой нагорных и водоотводных каналов, а на участках возможного проявления карстово-суффозионных процессов рекомендуется проводить мероприятия по уменьшению инфильтрации воды в грунт.

32.8.7. Размещение дренажной сети рекомендуется определять расчетом на основе данных по фильтрационным характеристикам водоносных пластов и градостроительных параметров с учетом правил проектирования вновь строящихся и реконструируемых систем водоотведения, наружных сетей и сооружений постоянного назначения для бытовых стоков и поверхностных сточных вод.

32.8.8. К элементам системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, рекомендуется относить:

линейный водоотвод;

дождеприемные решетки;

инфильтрующие элементы;

дренажные колодцы;

дренажные траншеи, полосы проницаемого покрытия;

биодренажные канавы;

дождевые сады;

водно-болотные угодья.

32.8.9. При проектировании системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, рекомендуется предусматривать меры, направленные на недопущение подтопления улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброса, откачки или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 32.8 подраздел 32 раздела IV)

33. Организация вывоза отходов.

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 26.12.2017 № 1 подраздел 33 исключен в целом)

34. Ограничения, устанавливаемые на территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района.

34.1. На территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивация территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий.

34.2. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района запрещается:

сорить на улицах, площадях и в других общественных местах;

выливать жидкие отходы на территории двора и улицах, использовать для этого колодцы водостоков ливневой канализации, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать нечистоты в землю;

засыпать землей ливневую канализацию, водоотводные канавы, кюветы, а также сбрасывать в них и в водоемы бытовые (твердые и жидкие) и производственные отходы;

устраивать выпуск сточных вод из канализации жилых домов на территорию общего пользования поселения, в ливневую канализацию, водоотводные канавы, кюветы, дороги и в водоемы; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 26.02.2021 № 3 абзац 5 пункта 34.2 подраздела 34 раздела IV «Организация уборки» в новой редакции)

производить засыпку люков колодцев, колодцев водопроводных и тепловых сетей бытовым мусором, землей, снегом и использовать их как бытовые ямы;

оставлять на улицах, площадях, скверах и других местах после окончания торговли передвижные лотки, контейнеры, поддоны, тележки и другое торговое оборудование. После окончания торговли необходимо убрать мусор, коробки, бумагу, пакеты и прочий бытовой мусор;

складировать и хранить гравий, песок, глину и другие строительные материалы на территории общего пользования;

складировать запасы товаров, автомобильные покрышки, тару, поддоны, коробки, металлолом и другие отходы от торговой и производственной деятельности около торговых, производственных объектов, пунктов вулканизации независимо от форм собственности на территории общего пользования поселения;

размещать на территории общего пользования (тротуары, дороги, парки, скверы, бульвары, зеленые зоны улиц и так далее) строительный мусор, домашние вещи, старую мебель, спиленные деревья, обрезки веток, листву и бытовой мусор;

хранить разукомплектованные транспортные средства (автомобили и прицепы) на территории общего пользования поселения;

хранить на прилегающей территории к предприятию, независимо от формы собственности, отходы производства, негабаритные грузы, отработанную технику, оборудование и т.д.;

сжигать промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на улицах, бульварах, в скверах, во дворах предприятий, организаций, учреждений, индивидуальных домовладений, городских полигонах ТБО и т.д., а также сжигать мусор в контейнерах;

допускать произрастание сорной и карантинной растительности (амброзии) на земельном участке и на прилегающей к нему территории; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.09.2017 № 4 п.34.2 абзац 14 в новой редакции)

выносить и складировать на контейнерных площадках, а также выбрасывать в контейнер для твердых коммунальных отходов ветки, траву, отработанную бытовую технику, доски, строительный мусор, старую мебель и иной крупногабаритный мусор; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 26.02.2021 № 3 абзац 15 пункта 34.2 подраздела 34 раздела IV «Организация уборки» в новой редакции)

содержать домашних животных и птиц в помещениях, не отвечающих санитарно-техническим требованиям, выпускать домашних животных на улицу и территорию мест общего пользования, парков, скверов, площадей. Складировать навоз на прилегающих к домовладениям территориях;

купать домашних животных в местах массового купания людей, выгуливать в парках, скверах, на площадях, детских площадках. Содержать домашних животных в местах общего пользования многоквартирных домов (лестничных клетках, чердаках, подвалах, коридорах);

содержать сельскохозяйственных животных и птиц в жилых помещениях;

возводить к объектам торговли (магазинам, киоскам, павильонам и т.д.) различного рода пристройки, козырьки, загородки, навесы, не предусмотренные проектами, согласованными с администрацией поселения, и использовать их под складские помещения, а также складировать тару и запасы товаров около киосков, павильонов и других торговых объектов;

сметать мусор на проезжую часть улиц и в колодцы ливневой канализации (мусор, сметенный с тротуаров, должен вывозиться специализированной организацией);

перевозить мусор, сыпучие материалы и другие грузы в транспортных средствах не оборудованных для этих целей пологами, предотвращающими загрязнение улиц;

ставить автотранспорт на газонах улиц, скверов, парков, на детских площадках, на прилегающих к домам территориях;

мыть и ремонтировать автотранспортные средства на не приспособленных для этих целей территориях (улицах, тротуарах, прилегающих к домам территориях);

мыть автотранспорт в естественных водоемах (реках, озерах, прудах, протоках);

вывозить твердые коммунальные отходы, строительный мусор на территории лесных массивов, лесопосадок, скверов, бульваров, пустырей;

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 27.02.2020 № 2 абзац 24 п.34.2 в новой редакции)

самовольно устанавливать дорожные знаки, информационные таблички о парковке автотранспортных средств около организаций, учреждений, магазинов и т.д.;

самовольно организовывать объекты инфраструктуры автотранспортного комплекса, а именно объекты обеспечения автотранспортных средств нефтепродуктами, места их ремонта и отстоя, а также места автомобильных стоянок;

производить какие-либо изменения балконов, изменять архитектурный облик зданий и упразднять архитектурные детали без соответствующих разрешительных документов;

сушить и развешивать ковры, паласы, белье и т.п. на балконах, воротах, окнах наружных фасадах зданий, выходящих на улицу; ограждениях и других конструкциях около автомоек, в садах, скверах, парках;

самовольно возводить ограждения земельных участков на территории общего пользования, за исключением бордюров и декоративных ограждений, устанавливаемых в целях благоустройства территории;

занимать прилегающие тротуары при ограждении строительных площадок;

подключать фекальную канализацию жилых домов, предприятий, учреждений и организаций в ливневую канализацию;

самовольно подключаться к инженерным сетям и сооружениям;

самовольно снимать, менять люки и решетки колодцев;

самовольно устраивать различные пандусы и насыпи для въезда во дворы частных домовладений, а также поднимать уровень поверхности тротуара, препятствующий естественному стоку ливневых вод;

производить ремонтно-строительные работы, связанные с разрытием дорожного покрытия, разрушением объектов благоустройства территории, без согласования в установленном настоящими Правилами порядке;

повреждать и самовольно демонтировать лавочки, скамейки, декоративные ограждения, урны и иные элементы благоустройства территории;

повреждать или уничтожать зеленый фонд;

устраивать на территории парков, скверов, площадей, на тротуарах в зимнее время катки и снежные горки;

осуществлять выносную торговлю с лотков, палаток, автомашин в не установленных, органом местного самоуправления муниципального района, местах; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 27.02.2020 № 2 абзац 40 п.34.2 в новой редакции)

размещать товар на газонах и тротуарах, складировать тару, запасы товаров и отходов на территориях, прилегающих к объектам торговли;

производить выкладку товара, устанавливать столы, витрины, полки, холодильные витрины и шкафы на территориях, прилегающих к предприятиям торговли и общественного питания, в том числе у киосков, павильонов, палаток и др.;

устанавливать временные сооружения (киоски, гаражи, палатки, тенты и другие подобные сооружения), создающие препятствия для свободного передвижения по тротуарам, дворовым, придомовым территориям;

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 27.02.2020 №2 абзац 42 п.34.2 в новой редакции)

размещать на столбах и опорах инженерных коммуникаций, подпорных стенках, ограждениях территорий, деревьях вывески рекламной и иной информации, производить расклейку афиш, рекламных, агитационных и информационных материалов, в том числе объявлений, плакатов, иных материалов информационного характера, в частности, в отношении различных групп товаров, на стенах зданий, строений и сооружений, электрических опорах, деревьях, остановочных павильонах, ограждениях, заборах и иных объектах, не предназначенных для этих целей; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 замена абзацев 43,44 одним абзацем)

купаться в фонтанах и декоративных водоемах, купать домашних животных;

самовольно занимать территорию общего пользования;

размещение летнего кафе на территории поселения в отсутствие правоустанавливающих документов на земельный участок и согласованного администрацией поселения эскизного проекта объекта;

устраивать выпуск поверхностных атмосферных осадков с крыш жилых домов, других строений и с земельных участков на территорию общего пользования поселения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 26.02.2021 № 3 пункт 34.2 подраздела 34 раздела IV «Организация уборки» дополнен новым 48 абзацем)

34.3. При производстве строительных, дорожных и других земельных работ запрещается:

повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства;

приготавливать раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц. При производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков;

оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

занимать площади под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

допускать выезд со строительной площадки загрязненного автотранспорта;

загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов.

35. Обязанности физических и юридических лиц.

Физические лица, юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, а также индивидуальные предприниматели обязаны:

следить за внешним состоянием фасадов зданий, строений, сооружений (заборов, ограждений и т.д.), а также водоотводящих устройств от их наружных стен. В случае повреждения либо нанесения графических надписей, рисунков, объявлений незамедлительно принять меры по их устранению;

содержать в надлежащем состоянии номерные знаки с указанием наименований улиц;

при выполнении строительных работ ограждать строительные площадки по периметру участка ограждением и при необходимости обустраивать пешеходные проходы с навесами, размещать на ограждении строительной площадки информационный щит согласно СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства», а также не допускать загрязнения прилегающих к строительной площадке улиц, тротуаров, дорог.

36. Порядок содержания элементов благоустройства.

36.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

36.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

36.2. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором.

Строительные площадки должны быть обеспечены благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

Необходимо предусматривать освещение строительной площадки в темное время суток.

36.3. Световые вывески, реклама и витрины.

36.3.1. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, должны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески должны быть выключены полностью.

36.3.2. Витрины должны оборудоваться специальными осветительными приборами.

36.3.3. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

36.3.4. Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующие данные объекты.

36.4. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

36.4.1. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм должны производить их ремонт и окраску.

36.4.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек рекомендуется производить по мере необходимости или при наличии повреждений.

36.4.3. Окраску и ремонт каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий рекомендуется производить по мере необходимости или при наличии повреждений.

36.5. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

36.5.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

36.5.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений должны производиться в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

36.5.3.  (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 27.02.2020 №2 пункт 36.5.3. подраздела 36 раздела IV «Организация уборки» исключен)

36.5.4. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

36.5.4. На зданиях должны устанавливаться указатели с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

36.5.5. Содержание территорий общего пользования Красносельского городского поселения Гулькевичского района, объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности, в том числе проезжей части улиц и площадей, проездов и других мест общего пользования, мостов, путепроводов, виадуков, водоотводных канав, труб ливневой канализации и дождевых колодцев, озер осуществляют администрация Красносельского городского поселения Гулькевичского района в соответствии с заключенными в этих целях муниципальными контрактами (договорами) с соответствующими организациями в пределах предусмотренных на эти цели в местном бюджете средств.

36.6. Регулирование вопросов определяющих порядок и условия участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), в содержании территории, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации (далее - прилегающая территория).

36.6.1. В перечень видов работ по содержанию прилегающих территорий рекомендуется включать:

а) содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе:

очистку и подметание прилегающей территории;

мойку прилегающей территории;

посыпку и обработку прилегающей территории противогололедными средствами;

укладку свежевыпавшего снега в валы или кучи;

текущий ремонт;

б) содержание газонов, в том числе:

прочесывание поверхности железными граблями;

покос травостоя;

сгребание и уборку скошенной травы и листвы;

очистку от мусора;

полив;

в) содержание деревьев и кустарников, в том числе:

обрезку сухих сучьев и мелкой суши;

сбор срезанных ветвей;

прополку и рыхление приствольных лунок;

полив в приствольные лунки;

4) содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ:

очистку;

текущий ремонт.

36.6.2. В правилах благоустройства территории муниципального образования и (или) иных актах муниципального образования, регламентирующих порядок выполнения работ по содержанию объектов благоустройства, рекомендуется определить:

а) размер прилегающей территории для различного вида объектов, зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства, обязанность по содержанию которой возлагается на собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков;

б) описание работ по содержанию прилегающих территорий;

в) периодичность выполнения работ по содержанию прилегающих территорий. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 36.6 подраздел 36 раздела IV)

36.7. Регулирование вопросов определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

36.7.1. Границы прилегающей территории к зданию, строению, сооружению, земельному участку рекомендуется устанавливать дифференцированно исходя из площади, расположения, вида разрешенного использования и функционального назначения здания, строения, сооружения, земельного участка или их групп, а также их площади и протяженности границы, а также требований, установленных законом субъекта Российской Федерации.

36.7.2. Рекомендуемый порядок определения размеров прилегающих территорий в том числе к следующим объектам:

а) многоквартирным жилым домам, в том числе к многоквартирным малоэтажным, среднеэтажным и многоэтажным жилым домам;

б) индивидуальным жилым домам, жилым домам блокированной застройки;

в) объектам социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта;

г) объектам банковской и страховой деятельности, бытового обслуживания;  
 д) зданиям и строениям религиозного назначения;

е) некапитальным строениям, сооружениям;

ж) подъездам к автомобильным дорогам общего пользования и съездам с них;

з) наземным частям линейных объектов инженерной инфраструктуры;

к) земельным участкам с разрешенным использованием: для передвижного жилья, индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и огородничества;

л) объектам, в отношении которых фактический размер прилегающей территории меньше размера прилегающей территории, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования для соответствующих видов объектов.

36.7.3. При определении размера прилегающей территории рекомендуется не допускать:

а) пересечение границ прилегающих территорий;

б) использование прилегающих территорий в целях осуществления хозяйственной деятельности, в том числе обустройства мест складирования, размещения инженерного оборудования, загрузочных площадок, автостоянок и парковок, экспозиции товаров;

в) ограждение прилегающей территории;

г) установление размера прилегающей территории для подъездов (съездов) с автомобильных дорог общего пользования, превышающего размер прилегающей территории объекта, к которому подъезд (съезд) обеспечивает доступность;

д) установление размера прилегающей территории, превышающего размер охранной зоны линейного объекта.

36.7.4. Не рекомендуется включать в границы прилегающей территории:

а) отдельные части, фрагменты элементов благоустройства;

б) объекты транспортной инфраструктуры;

в) земельные участки, на которых расположены объекты социального обслуживания и оказания социальной помощи населению, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта;

г) зоны с особыми условиями использования объектов инженерной инфраструктуры;

д) водные объекты.

36.7.5. Требования к подготовке и определению схемы границ прилегающих территорий рекомендуется установить в нормативном правовом акте субъекта Российской Федерации.

Подготовку и формирование схемы границ прилегающих территорий рекомендуется осуществлять, в том числе, в электронной форме. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 36.7 подраздел 36 раздела IV)

37. Праздничное оформление территории.

37.1. Праздничное оформление территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района рекомендуется выполнять в соответствии с рекомендациями администрации муниципального образования на период проведения государственных и городских (сельских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

37.2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией Красносельского городского поселения Гулькевичского района в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Красносельского городского поселения Гулькевичского района.

37.3. Регулирование вопросов праздничного и (или) тематического оформления территории Красносельского городского поселения, осуществляемых на период проведения государственных, региональных и муниципальных праздников и мероприятий, связанных со знаменательными событиями (далее - праздничное оформление).

37.3.1. В перечень объектов праздничного оформления рекомендуется включать:

а) площади, улицы, бульвары, мостовые сооружения, магистрали;

б) места массовых гуляний, парки, скверы, набережные;

в) фасады зданий;

г) фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории;

д) наземный общественный пассажирский транспорт, территории и фасады зданий, строений и сооружений транспортной инфраструктуры.

37.3.2. К элементам праздничного оформления рекомендуется относить:  
 а) текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;

б) объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;

в) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации;

г) праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:

праздничная подсветка фасадов зданий;

иллюминационные гирлянды и кронштейны;

художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети;

подсветка зеленых насаждений;

праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;

государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика;

декоративные флаги, флажки, стяги;

информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;

иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

37.3.3. Для праздничного оформления муниципального образования рекомендуется выбирать элементы праздничного и (или) тематического оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

37.3.4. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления рекомендуется обеспечивать сохранение средств регулирования дорожного движения, без ухудшения их видимости для всех участников дорожного движения.

37.3.5. При проектировании элементов праздничного и (или) тематического оформления рекомендуется предусматривать меры по их безопасной утилизации по окончании эксплуатации, с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

37.3.6. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий рекомендуется предусмотреть обязанность их организаторов обеспечить уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановить поврежденные элементы благоустройства. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 в новой редакции пункт 37.3 подраздел 37 раздела IV)

37.4. Концепцию праздничного оформления рекомендуется определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией муниципального образования.

37.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

38. Организация контейнерных площадок.

38.1. Площадки для установки контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов должны быть удалены от жилых домов, общеобразовательных и дошкольных образовательных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 - 10 м. Размер площадок рассчитывается исходя из необходимого количества контейнеров. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон. К площадке устраиваются подъездные пути с твердым или щебеночным покрытием шириной не менее 3,5 м и пешеходные дорожки. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 26.02.2021 № 3 пункт 38.1 подраздела 38 раздела IV «Организация уборки» в новой редакции)

38.2. Уборку территорий за границами контейнерной площадки организуют собственники или пользователи земельных участков.

38.3. В составе территорий любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы, рекомендуется предусматривать наличие контейнерных площадок.

Размещение и обустройство контейнерных площадок, контейнеров, бункеров, в том числе для раздельного накопления твердых коммунальных отходов, на общественных территориях, на территориях кварталов, районов, иных элементов планировочной структуры муниципального образования рекомендуется производить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в сфере охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологическими требованиями к содержанию территорий муниципальных образований, накоплению, сбору, транспортированию отходов производства и потребления, установленными законодательством Российской Федерации. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 38.3 подраздел 38 раздела IV)

38.4. К элементам благоустройства контейнерных площадок рекомендуется относить покрытие контейнерной площадки, элементы сопряжения покрытий, контейнеры, бункеры, ограждение контейнерной площадки.

Контейнерные площадки рекомендуется оборудовать твердым покрытием, аналогичным покрытию проездов, без выбоин, просадков, проломов, сдвигов, волн, гребенок, колей и сорной растительности. Элементы сопряжения покрытий рекомендуется поддерживать без разрушений, сколов, вертикальных отклонений, сорной растительности между бортовыми камнями.

Ограждение контейнерных площадок не рекомендуются устраивать из сварной сетки, сетки-рабицы, решеток из прута и прутка, арматуры, бетонных и железобетонных изделий, дерева, ткани, картона, бумаги, пластиковых изделий, шифера, поддонов, иных подобных изделий и материалов.

Крыши контейнерных площадок не рекомендуется устраивать из бетонных и железобетонных изделий, дерева, ткани, шифера, мягкой кровли, черепицы, поддонов, иных подобных изделий и материалов.

Внешние поверхности элементов благоустройства контейнерных площадок рекомендуется поддерживать чистыми, без визуально воспринимаемых деформаций.

Контейнерную площадку рекомендуется освещать в вечерне-ночное время с использованием установок наружного освещения.

Контейнерные площадки рекомендуется снабжать информационной табличкой о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, контактах лица, ответственного за работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а также о недопустимости создания препятствий подъезду специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры и бункеры. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 38.4 подраздел 38 раздела IV)

38.5. При содержании территории поселения следует не допускать размещения на территории, примыкающей к контейнерной площадке, порубочных остатков, уличного смета, скошенной травы, листвы и иных остатков растительности, мебели, бытовой техники и их частей, остатков после проведения ремонта и строительства, коробок, ящиков и иных упаковочных материалов, шин и запасных частей транспортных средств, спортивного инвентаря. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 38.5 подраздел 38 раздела IV)

38.6. Обеспечивать свободный подъезд мусоровозов непосредственно к контейнерам, бункерам и выгребным ямам для удаления отходов. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 38.6 подраздел 38 раздела IV)

38.7. Обеспечить недопущение установки устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот на улицы и проезды, за территорию зданий, строений и сооружений, а также вынос отходов на уличные проезды. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 38.7 подраздел 38 раздела IV)

38.8. В целях предотвращения загрязнения отходами общественных и дворовых территорий, в том числе площадей, улиц, озелененных территорий, зон транспортно-пересадочных узлов и остановок маршрутного транспорта, пешеходных коммуникаций и иных территорий муниципального образования рекомендуется устанавливать специально предназначенные для временного складирования отходов элементы коммунально-бытового оборудования малого размера (урны, контейнеры, баки).

Обеспечивать своевременную очистку и порядок содержания урн, контейнеров и баков. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 38.8 подраздел 38 раздела IV)

39. Порядок обезвреживания отходов.

39.1. Чрезвычайно опасные ртутьсодержащие отходы I класса опасности (использованные осветительные приборы - люминесцентные и ртутные лампы; отработанные ртутьсодержащие приборы и оборудование - термометры, манометры и т.д.) подлежат утилизации в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 3 сентября 2010 года № 681 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде».

39.2. Сбор трупов павших животных, отходов боен и других биологических отходов должен производиться в соответствии с [ветеринарно-санитарными правилами](consultantplus://offline/ref=4C015293F703F2ED74EB68A5107565FF9141ED2D3C481CE3755CC8E1UDE6I) сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденными Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации от 4 декабря 1995 года № 13-7-2/469.

39.3. Сбор отходов лечебно-профилактических учреждений с классами опасности А, Б, В, Г, Д должен осуществляться в соответствии с [санитарными правилами](consultantplus://offline/ref=4C015293F703F2ED74EB68A5107565FF9741ED20394B41E97D05C4E3D119213E98A9E06DF9EEAA98U5EEI) и нормами СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 9 декабря 2010 года № 163.

39.4. Отходы содержания животных и птиц (навоз, помет и др.) собираются на специально оборудованных водонепроницаемых площадках.

39.5. Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов (далее - Правила) устанавливают обязательные для исполнения физическими и юридическими лицами требования при перемещении, хранении, переработке и утилизации биологических отходов, за исключением биологических отходов, в которых содержание радионуклидов превышает уровни, установленные в соответствии с [критериями отнесения твердых, жидких и газообразных отходов к радиоактивным отходам](https://docs.cntd.ru/document/902376375#6560IO), [критериями отнесения радиоактивных отходов к особым радиоактивным отходам и к удаляемым радиоактивным отходам](https://docs.cntd.ru/document/902376375#7DG0K9) и [критериями классификации удаляемых радиоактивных отходов](https://docs.cntd.ru/document/902376375#7DC0K6), утвержденными [постановлением Правительства Российской Федерации от 19 октября 2012 г. N 1069](https://docs.cntd.ru/document/902376375#6540IN) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 44, ст.6017; 2015, N 6, ст.974), обращение с которыми осуществляется в порядке, установленном [Федеральным законом от 11 июля 2011 г. N 190-ФЗ "Об обращении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](https://docs.cntd.ru/document/902288595#64U0IK) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 29, ст.4281; 2013, N 27, ст.3480). **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.5 подраздел 39 раздела IV)

39.6. Биологическими отходами являются трупы животных и птиц, абортированные и мертворожденные плоды, ветеринарные конфискаты, другие отходы, непригодные в пищу людям и на корм животным. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.6 подраздел 39 раздела IV)

39.7. Перемещение биологических отходов к местам их хранения, переработки или утилизации (далее - перемещение биологических отходов) должно осуществляться в закрытых емкостях, устойчивых к механическому воздействию, воздействию моющих и дезинфицирующих средств, оснащенных крышками или другими средствами защиты, конструкция которых не допускает их самопроизвольного открывания, или в одноразовых полиэтиленовых или пластиковых пакетах, устойчивых к прокалыванию (далее - емкости для биологических отходов), если иное не установлено Правилами. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.7 подраздел 39 раздела IV)

39.8. Для перемещения трупов животных, мертворожденных, абортированных плодов животных, органов, тканей животных или их фрагментов, образовавшихся в ходе ветеринарных манипуляций, ветеринарно-биологических экспериментов, патолого-анатомического вскрытия трупов животных и ихтиопатологических исследований; остатков проб патологического и биологического материала животных, проб продукции животного происхождения после проведения ветеринарно-санитарной экспертизы, проб патологического и биологического материала животных или продукции животного происхождения, непригодных для лабораторных исследований или для проведения ветеринарно-санитарной экспертизы; отходов инкубации и рыбопосадочного материала; кормов и кормовых добавок животного происхождения, непригодных для кормления (поения) животных; отходов убоя животных; отходов, получаемых при переработке сырья животного происхождения, за исключением отходов, включенных в [Федеральный классификационный каталог отходов](https://docs.cntd.ru/document/542600531#7DA0K6), утвержденный [приказом Росприроднадзора от 22 мая 2017 г. N 242](https://docs.cntd.ru/document/542600531#7D80K5) (зарегистрирован Минюстом России 8 июня 2017 г., регистрационный N 47008), с изменениями, внесенными [приказами Росприроднадзора от 20 июля 2017 г. N 359](https://docs.cntd.ru/document/456087795#64U0IK) (зарегистрирован Минюстом России 1 сентября 2017 г., регистрационный N 48070), [от 28 ноября 2017 г. N 566](https://docs.cntd.ru/document/542615098#7D20K3) (зарегистрирован Минюстом России 24 января 2018 г., регистрационный N 49762), [от 2 ноября 2018 г. N 451](https://docs.cntd.ru/document/551620625#7D20K3) (зарегистрирован Минюстом России 26 ноября 2018 г., регистрационный N 52788) (далее - умеренно опасные биологические отходы), должны использоваться емкости для биологических отходов с надписью "умеренно опасные биоотходы".

Для перемещения биологических отходов, предусмотренных в абзаце первом настоящего пункта и контаминированных и/или инфицированных возбудителями африканской чумы свиней, бешенства, блютанга, высокопатогенного гриппа птиц, гриппа лошадей, губкообразной энцефалопатии крупного рогатого скота, оспы овец и коз, сапа, скрепи овец и коз, сибирской язвы, трихинеллеза, туляремии, чумы крупного рогатого скота, чумы мелких жвачных животных, эмфизематозного карбункула (эмкара), ящура и возбудителями болезней животных, впервые выявленными на территории Российской Федерации, или в отношении которых невозможно подтвердить их происхождение, или владелец которых не установлен (далее - особо опасные биологические отходы), должны использоваться емкости для биологических отходов с надписью "особо опасные биоотходы". **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.8 подраздел 39 раздела IV)

39.9. Полиэтиленовые и пластиковые пакеты при перемещении биологических отходов должны быть заполнены не более чем на 3/4 и закрыты с помощью бирок-стяжек или другим способом, исключающим высыпание, утечку биологических отходов. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.9 подраздел 39 раздела IV)

39.10. Перевозка биологических отходов, предназначенных для перемещения, должна осуществляться способами, исключающими вытекание (высыпание) биологических отходов. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.10 подраздел 39 раздела IV)

39.11. Кузов транспортного средства, в котором осуществляется перевозка биологических отходов, должен быть устойчивым к воздействию моющих и дезинфицирующих средств. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.11 подраздел 39 раздела IV)

39.12. Перемещение трупов животных, масса каждого из которых составляет более 25 кг, за исключением трупов животных, контаминированных возбудителями сибирской язвы, чумы крупного рогатого скота, допускается осуществлять без использования емкостей для биологических отходов в кузовах транспортных средств, соответствующих требованиям [пункта 39.11 Правил](https://docs.cntd.ru/document/566144088#7D80K5), накрытых тентами или иными приспособлениями, препятствующими их выпадению из транспортных средств, а также с соблюдением условий, указанных в [пункте 39.10 Правил](https://docs.cntd.ru/document/566144088#7D60K4). **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.12 подраздел 39 раздела IV)

39.13. Кузов транспортного средства, используемого для перемещения биологических отходов, емкости для биологических отходов, тенты или иные приспособления, используемые для накрывания биологических отходов при их перемещении, инвентарь, используемый при перемещении биологических отходов, должны подвергаться дезинфекции после каждого случая перемещения биологических отходов с использованием 4-процентного раствора едкого натра, или 3-процентного раствора формальдегида, или раствора препаратов, содержащих не менее 3% активного хлора, при норме расхода жидкости 0,5 л на 1 м, или другого дезинфицирующего средства, обладающего инактивирующим действием в отношении возбудителей особо опасных болезней животных, включенных в [перечень заразных, в том числе особо опасных, болезней животных, по которым могут устанавливаться ограничительные мероприятия (карантин)](https://docs.cntd.ru/document/902324591#6560IO), утвержденный [приказом Минсельхоза России от 19 декабря 2011 г. N 476](https://docs.cntd.ru/document/902324591#64U0IK) (зарегистрирован Минюстом России 13 февраля 2012 г., регистрационный N 23206), с изменениями, внесенными [приказами Минсельхоза России от 20 июля 2016 г. N 317](https://docs.cntd.ru/document/420369936#7D20K3) (зарегистрирован Минюстом России 9 августа 2016 г., регистрационный N 43179), [от 30 января 2017 г. N 40](https://docs.cntd.ru/document/420392821#7D20K3) (зарегистрирован Минюстом России 27 февраля 2017 г., регистрационный N 45771), [от 15 февраля 2017 г. N 67](https://docs.cntd.ru/document/420393794#7D20K3) (зарегистрирован Минюстом России 13 марта 2017 г., регистрационный N 45915), [от 25 сентября 2020 г. N 565](https://docs.cntd.ru/document/566069237#64U0IK) (зарегистрирован Минюстом России 22 октября 2020 г., регистрационный N 60518). **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.13 подраздел 39 раздела IV)

39.14. Не допускается перемещение биологических отходов в одном транспортном средстве совместно с другими грузами. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.14 подраздел 39 раздела IV)

39.15. Перемещение биологических отходов, включенных в [Перечень подконтрольных товаров, подлежащих сопровождению ветеринарными сопроводительными документами](https://docs.cntd.ru/document/420332284#6540IN), утвержденный [приказом Минсельхоза России от 18 декабря 2015 г. N 648](https://docs.cntd.ru/document/420332284#64U0IK) (зарегистрирован Минюстом России 17 февраля 2016 г., регистрационный N 41118), с изменениями, внесенными [приказами Минсельхоза России от 27 июня 2018 г. N 251](https://docs.cntd.ru/document/550510018#64U0IK) (зарегистрирован Минюстом России 28 июня 2018 г., регистрационный N 51477) и [от 15 апреля 2019 г. N 193](https://docs.cntd.ru/document/554402713#64U0IK) (зарегистрирован Минюстом России 29 апреля 2019 г., регистрационный N 54547), должно осуществляться при наличии ветеринарных сопроводительных документов, за исключением случаев, когда в соответствии с [Ветеринарными правилами организации работы по оформлению ветеринарных сопроводительных документов](https://docs.cntd.ru/document/420388048#65A0IQ), утвержденными [приказом Минсельхоза России от 27 декабря 2016 г. N 589](https://docs.cntd.ru/document/420388048#6580IP) (зарегистрирован Минюстом России 30 декабря 2016 г., регистрационный N 45094), с изменениями, внесенными [приказом Минсельхоза России от 2 апреля 2020 г. N 177](https://docs.cntd.ru/document/564859742#64U0IK) (зарегистрирован Минюстом России 27 мая 2020 г., регистрационный N 58484), оформление ветеринарных сопроводительных документов не требуется. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.15 подраздел 39 раздела IV)

39.16. Хранение биологических отходов должно осуществляться в емкостях для биологических отходов, расположенных в помещениях для хранения биологических отходов, оборудованных запирающими устройствами для предотвращения доступа к биологическим отходам посторонних лиц и животных, охладительным или морозильным оборудованием, укомплектованным термометрами (термографами, терморегистраторами) (далее - помещения для хранения биологических отходов), если иное не установлено [пунктом 39.17 Правил](https://docs.cntd.ru/document/566144088#7DK0KB). **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.16 подраздел 39 раздела IV)

39.17. Допускается хранение умеренно опасных биологических отходов в емкостях для биологических отходов, расположенных в холодильниках, оборудованных запирающими устройствами для предотвращения доступа к биологическим отходам посторонних лиц и животных и термометрами (термографами, терморегистраторами). **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.17 подраздел 39 раздела IV)

39.18. Стены, перегородки, потолок, пол в помещениях для хранения биологических отходов должны быть выполнены из материалов, устойчивых к воздействию дезинфицирующих средств. Внутренние поверхности помещения для хранения биологических отходов и инвентарь в них не должны иметь деревянных неокрашенных поверхностей. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.18 подраздел 39 раздела IV)

39.19. Не допускается хранение биологических отходов в одном помещении с продукцией животного происхождения, кормами и кормовыми добавками для животных. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.19 подраздел 39 раздела IV)

39.20. Хранение биологических отходов в течение 12 часов с момента их образования может осуществляться в емкостях для биологических отходов в местах их образования без учета положений, предусмотренных [пунктами 39.16](https://docs.cntd.ru/document/566144088#7DI0KA)-[39.19](https://docs.cntd.ru/document/566144088#7DO0KD), [39.21 Правил](https://docs.cntd.ru/document/566144088#7DC0K6). **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.20 подраздел 39 раздела IV)

39.21. Хранение биологических отходов должно осуществляться:

при температуре от 4 до 0°С - до 2 суток;

от минус 1 до минус 7°С - до 3 суток;

от минус 8 до минус 10°С - до 7 суток;

от минус 11 до минус 17°С - до 30 суток;

от минус 18°С и ниже - до 12 месяцев. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.21 подраздел 39 раздела IV)

39.22. Для хранения умеренно опасных биологических отходов, образовавшихся на территории личных подсобных хозяйств, крестьянских (фермерских) хозяйств, хозяйств индивидуальных предпринимателей, организаций, осуществляющих разведение и содержание животных (далее - хозяйства), в течение не более чем 48 часов с момента их образования допускается размещение емкостей для биологических отходов на территории хозяйства на площадке для временного хранения биологических отходов, которая должна быть оборудована навесом, иметь твердое, влагонепроницаемое покрытие с уклонами, обеспечивающими стоки и отвод сточных вод и атмосферных осадков, без учета положений, предусмотренных [пунктами 39.16](https://docs.cntd.ru/document/566144088#7DI0KA)-39.21 [Правил](https://docs.cntd.ru/document/566144088#7DC0K6). Площадка для временного хранения биологических отходов должна быть расположена на границе территории хозяйства с подветренной стороны по отношению к местам для содержания животных и иметь подъездные пути. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.22 подраздел 39 раздела IV)

39.23. Переработка умеренно опасных биологических отходов допускается в целях производства кормов и кормовых добавок для животных, удобрений, биогаза и другой продукции технического назначения. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.23 подраздел 39 раздела IV)

39.24. Переработка умеренно опасных биологических отходов, контаминированных возбудителями болезней животных, должна осуществляться при соблюдении режимов, обеспечивающих инактивацию возбудителей болезней животных. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.24 подраздел 39 раздела IV)

39.25. Переработка особо опасных биологических отходов не допускается. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.25 подраздел 39 раздела IV) 39.26. Хозяйства, осуществляющие убой животных, юридические лица и индивидуальные предприниматели, в процессе деятельности которых образуются умеренно опасные биологические отходы, вправе перерабатывать умеренно опасные биологические отходы путем предварительного измельчения и последующей проварки в котлах или иных емкостях не менее 2 часов при температуре не менее 100°С. Полученная продукция используется в течение 12 часов с момента приготовления для кормления животных, за исключением крупного рогатого скота, овец, коз, или направляется на переработку и (или) на утилизацию. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.26 подраздел 39 раздела IV)

39.27. Утилизация умеренно опасных биологических отходов должна осуществляться путем сжигания в печах (крематорах, инсинераторах) или под открытым небом в траншеях (ямах) до образования негорючего остатка либо захоронения в скотомогильниках или отдельно стоящих биотермических ямах, строительство и ввод в эксплуатацию которых осуществлены до 31 декабря 2020 г. включительно.(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.27 подраздел 39 раздела IV)

39.28. Утилизация особо опасных биологических отходов должна осуществляться под наблюдением специалиста в области ветеринарии, являющегося уполномоченным лицом органов и организаций, входящих в систему Государственной ветеринарной службы Российской Федерации (далее - государственный специалист в области ветеринарии), путем сжигания в печах (крематорах, инсинераторах) или под открытым небом в траншеях (ямах) до образования негорючего остатка. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.28 подраздел 39 раздела IV)

39.29. Под открытым небом в траншеях (ямах) под наблюдением государственного специалиста в области ветеринарии допускается сжигать биологические отходы, образующиеся при отгонном животноводстве, включая оленеводство, в районах Крайнего Севера, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации.(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.29 подраздел 39 раздела IV)

39.30. Запрещается захоронение биологических отходов в землю, вывоз их на свалки, сброс в бытовые мусорные контейнеры, в поля, леса, овраги, водные объекты, если иное не установлено правилами рыболовства, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства в соответствии со [статьей 43.1 Федерального закона от 20 декабря 2004 г. N 166-ФЗ "О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов"](https://docs.cntd.ru/document/901918398#8Q20M0) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 52, ст.5270; 2018, N 53, ст.8401).(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 39.30 подраздел 39 раздела IV)

40. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним является обязанностью организаций, в чьей собственности находятся колонки.

**Раздел V**

**Содержание животных**

41. Администрация поселения:

1) Определяет места на территории Красносельского городского поселения, в которых допускается или запрещается выгул домашних животных.

2) Совместно с ветеринарными службами организует работы по вакцинированию домашних животных.

3) Определяет порядок выпаса сельскохозяйственных животных.

41.2. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

41.3. Расстояния от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки, в зависимости от количества голов, устанавливаются требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»:

41.4. Определение мест выпаса животных частных домовладельцев производится органом местного самоуправления. Запрещается выпас животных и птицы на придомовой и прилегающей к домовладению территории, а так же на территории общего пользования (на клумбах, стадионах, улицах и т.д.), в границах прибрежных защитных полос водных объектов и полос отвода автомобильных дорог (за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством).

41.5. Не допускается складирование навоза на приусадебных участках, дворовых территориях, территориях, прилегающих к жилым домам.

Обезвреживание навоза и помета в частном секторе осуществляется, в основном, методом компостирования. Запрещается сбор навоза, павших животных и птицы в мусоросборники для ТКО.

41.6 Обезвреживание навоза и помета на фермах и животноводческих комплексах осуществляется в соответствии со специальными общественными нормами технологического проектирования.

41.7. Владельцы животных и производители продуктов животноводства обязаны соблюдать зоогигиенические и ветеринарно-санитарные требования при размещении, строительстве, вводе в эксплуатацию объектов, связанных с содержанием животных, переработкой, хранением и реализацией продуктов животноводства.

41.8. При содержании собак и кошек в отдельных квартирах, занятых одной семьей, необходимо соблюдать санитарно-гигиенические и ветеринарно-санитарные правила, а также законодательство в области обращения с домашними животными.

41.9. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать животных в свободном выгуле, при условии обязательного ограждения данной территории с исключением случаев свободного доступа животного к объектам, находящимся за границами территории. При отсутствии возможности ограждения территории собака должна содержаться в закрытом вольере или на привязи в наморднике.

41.10. На территории поселения запрещается:

1) лицам в нетрезвом состоянии выгуливать собак и появляться с ними в общественных местах;

2) выгуливать собак служебных и бойцовых пород детям младше 14 лет;

3) разведение собак и кошек с целью использования шкуры и мяса животного.

42. Собаки и кошки (независимо от их породы и назначения), находящиеся в общественных местах без сопровождающих лиц, кроме оставленных временно владельцами на привязи у магазинов, аптек, предприятий бытового обслуживания, являются животными без владельцев.

43. Деятельность по обращению с животными без владельцев осуществляется в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 июня 2020 г. № 324 «Порядок осуществления деятельности по обращению с животными без владельцев на территории Краснодарского края».

43.1. Рекомендации по организации площадок для выгула и дрессировки животных.

43.1.1. Площадки для выгула и дрессировки животных рекомендуется размещать за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов в парках, лесопарках, иных территориях общего пользования.

43.1.2. Покрытие площадки для выгула и дрессировки животных рекомендуется предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, рекомендуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.).

Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

43.1.3. На территории площадки для выгула и дрессировки животных рекомендуется предусматривать информационный стенд с правилами пользования такой площадкой.

43.1.4. В перечень элементов благоустройства площадок для выгула животных рекомендуется включать покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, навес в части площадки, предназначенной для владельцев собак, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

43.1.5. В перечень элементов благоустройства площадок для дрессировки животных рекомендуется включать покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, в том числе учебные, тренировочные, спортивные снаряды и сооружения, навес от дождя, утепленное бытовое помещение отдыха инструкторов и для хранения оборудования и инвентаря, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

43.1.6. В перечень видов работ по содержанию площадок для выгула и дрессировки животных рекомендуется включать:

а) содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе:

очистку и подметание территории площадки;

мойку территории площадки;

посыпку и обработку территории площадки противогололедными средствами, безопасными для животных (например, песок и мелкая гравийная крошка);

текущий ремонт;

б)содержание элементов благоустройства площадки для выгула и дрессировки животных, в том числе:

наполнение ящика для одноразовых пакетов;

очистку урн;

текущий ремонт. **(**в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 в новой редакции Раздел V «Содержание животных»V)

**Раздел VI**

**Содержание объектов благоустройства**

44. Содержание территорий общего пользования поселения, объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности поселения, в том числе проезжей части улиц и площадей, проездов, бульваров и других мест общего пользования, мостов, путепроводов, виадуков, водоотводных канав, труб ливневой канализации и дождевых колодцев, озер, осуществляет администрация поселения, заключающая в этих целях договоры с соответствующими организациями в пределах предусмотренных на эти цели в местном бюджете средств и в порядке, определенном действующим законодательством. В остальных случаях содержание объектов благоустройства осуществляют владельцы земельных участков, на которых данные объекты размещены.

В состав раздела правил благоустройства муниципального образования, регулирующего вопросы содержания и порядка пользования общественными территориями муниципального образования, рекомендуется включать положения об организации комплекса мероприятий, проводимых с целью сохранности эксплуатационных свойств и поддержания в чистом и эстетически привлекательном состоянии внешних поверхностей элементов благоустройства и объектов благоустройства, сбором и вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, уличного смета, остатков растительности и листвы (далее - уборка территории), и иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды в муниципальном образовании, положения о содержании и контроле за эксплуатацией элементов благоустройства, учитывающие климатические, сезонные и погодные особенности, характерные для населенных пунктов муниципального образования. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 2 подраздел 44 раздела VI)

Органам местного самоуправления рекомендуется разработать согласованные с заинтересованными лицами (предприятиями, организациями, управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, жилищными или жилищно-строительными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами) карты территории муниципального образования с закреплением организаций, ответственных за уборку конкретных участков территории муниципального образования, в том числе территорий, прилегающих к объектам недвижимости всех форм собственности (далее - карта содержания территории). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 3 подраздел 44 раздела VI)

На карте содержания территории рекомендуется отразить текущее состояние элементов благоустройства с разграничением полномочий по текущему содержанию территории между муниципалитетом и лицами, осуществляющими текущее содержание территорий, а также планируемые к созданию объекты благоустройства и ход реализации проектов благоустройства. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 4 подраздел 44 раздела VI)

Карты содержания территории рекомендуется размещать в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет") на официальном сайте муниципального образования, в целях обеспечения возможности проведения общественного обсуждения, а также предоставления в интерактивном режиме всем заинтересованным лицам информации о лицах, ответственных за организацию и осуществление работ по содержанию и благоустройству территории муниципального образования. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен абзацем 5 подраздел 44 раздела VI)

44.1. К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- площади, набережные и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 новый п.44.1)

44.2. «Регулирование вопросов размещения парковок (парковочных мест); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.2 подраздел 44 раздела VI)

44.3. В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регулирующие вопросы размещения площадок для хранения автотранспортных средств, в том числе парковок (парковочных мест); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.3 подраздел 44 раздела VI)

44.4. На общественных и дворовых территориях населенного пункта могут размещаться в том числе площадки автостоянок и парковок следующих видов:

автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры муниципального образования (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;

- парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств; - прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.4 подраздел 44 раздела VI) 44.5. В перечень элементов благоустройства на площадках автостоянок и парковок рекомендуется включать: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием, а также навесы, легкие ограждения боксов, смотровые эстакады (в отношении площадок, предназначенных для длительного хранения автотранспорта); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.5 подраздел 44 раздела VI) 44.6. При проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве площадок автостоянок рекомендуется предусматривать установку устройств для зарядки электрического транспорта и видеонаблюдения; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.6 подраздел 44 раздела VI)

44.7. При планировке общественных и дворовых территорий рекомендуется предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки автотранспортных средств на газонах и иных территориях, занятых зелеными насаждениями; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.7 подраздел 44 раздела VI)

44.8. Организацию заездов на площадки автостоянок рекомендуется предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.8 подраздел 44 раздела VI)

44.9. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов рекомендуется предусматривать в один ряд в отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

Размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам), на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов не рекомендуется; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.9 подраздел 44 раздела VI)

44.10. Регулирование вопросов, регламентирующих порядок установки гаражей и навесов для хранения автотранспортных средств на территории площадок автостоянок и на территории дворовых территорий поселения, а также порядок действий уполномоченных органов при обнаружении брошенных, разукомплектованных транспортных средств; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.10 подраздел 44 раздела VI)

44.11. Регулирование вопросов организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.11 подраздел 44 раздела VI)

44.12. Регулирование вопросов проектирования, благоустройства и содержания тротуаров, аллей, пешеходных дорожек и тропинок на территории жилого назначения (далее - пешеходные коммуникации); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.12 подраздел 44 раздела VI)

44.13. Пешеходные коммуникации на территории жилой застройки рекомендуется проектировать с учетом создания основных и второстепенных пешеходных коммуникаций.

К основным рекомендуется относить пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь жилых, общественных, производственных и иных зданий и сооружений с остановками общественного транспорта, социально значимыми объектами, учреждениями культуры и спорта, территориями рекреационного назначения, а также связь между основными объектами и функциональными зонами в составе общественных территорий и территорий рекреационного назначения.

К второстепенным рекомендуется относить пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь между зданиями, различными объектами и элементами благоустройства в пределах благоустраиваемой территории, а также пешеходные коммуникации на озелененных территориях; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.13 подраздел 44 раздела VI)

44.14. Перед проектированием пешеходных коммуникаций рекомендуется составить карту фактических пешеходных маршрутов и схем движения пешеходных потоков, соединяющих основные точки притяжения людей, провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, инвентаризацию бесхозных объектов, выявить основные проблемы состояния городской среды в местах концентрации пешеходных потоков.

Рекомендуется учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.14 подраздел 44 раздела VI)

44.15. При проектировании и благоустройстве системы пешеходных коммуникаций рекомендуется обеспечивать минимальное количество пересечений пешеходных коммуникаций с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая МНГ.

При планировочной организации пешеходных тротуаров рекомендуется предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для МГН, в том числе для инвалидов и иных граждан с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих в соответствии [СП 59.13330.2020 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001](https://docs.cntd.ru/document/573659328#7D20K3)";(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.15 подраздел 44 раздела VI)

44.16. При проектировании пешеходных коммуникаций, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, рекомендуется организовать разделение пешеходных потоков; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.16 подраздел 44 раздела VI)

44.17. С учетом общественного мнения, на сложившихся пешеходных маршрутах рекомендуется создавать искусственные препятствия в местах использования пешеходами опасных маршрутов, а также осуществлять перенос пешеходных переходов в целях создания более удобных подходов к объектам транспортной инфраструктуры, социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.17 подраздел 44 раздела VI)

44.18. В перечень элементов благоустройства пешеходных коммуникаций рекомендуется включать: покрытие, элементы сопряжения поверхностей, осветительное оборудование, скамьи, малые контейнеры для мусора, урны, информационные указатели.

Количество элементов благоустройства рекомендуется определять с учетом интенсивности пешеходного движения; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.18 подраздел 44 раздела VI)

44.19. Покрытие пешеходных дорожек рекомендуется предусматривать удобным при ходьбе и устойчивым к износу; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.19 подраздел 44 раздела VI)

44.20. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных территорий в целях избежания скопления людей рекомендуется предусматривать шириной не менее 2 метров.

На тротуарах с активным потоком пешеходов уличную мебель рекомендуется располагать в порядке, способствующем свободному движению пешеходов;(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.20 подраздел 44 раздела VI)

44.21. Пешеходные коммуникации в составе общественных территорий рекомендуется предусмотреть хорошо просматриваемыми и освещенными; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.21 подраздел 44 раздела VI)

44.22. Не рекомендуется проектирование и создание прямолинейных пешеходных дорожек. Рекомендуется предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками муниципального образования; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.22 подраздел 44 раздела VI)

44.23. При планировании пешеходных коммуникаций рекомендуется создание мест для кратковременного отдыха пешеходов, в том числе МГН (например, скамьи); (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.23 подраздел 44 раздела VI)

44.24. С целью создания комфортной среды для пешеходов пешеходные коммуникации рекомендуется озеленять путем использования различных видов зеленых насаждений. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.24 подраздел 44 раздела VI)

44.25. При создании основных пешеходных коммуникаций рекомендуется использовать твердые виды покрытия.

Точки пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, рекомендуется оснащать бордюрными пандусами.

Лестницы, пандусы, мостики и другие подобные элементы рекомендуется выполнять с соблюдением равновеликой пропускной способности; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.25 подраздел 44 раздела VI)

44.26. При создании второстепенных пешеходных коммуникаций рекомендуется использовать различные виды покрытия:

а) дорожки скверов, бульваров, садов населенного пункта рекомендуется устраивать с твердыми видами покрытия и элементами сопряжения поверхностей;

б) дорожки крупных озелененных территорий и территорий рекреационного назначения рекомендуется устраивать с различными видами мягкого или комбинированного покрытия, пешеходные тропы - с естественным грунтовым покрытием; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.26 подраздел 44 раздела VI)

44.27. При планировании протяженных пешеходных коммуникаций и крупных пешеходных зон рекомендуется оценить возможность сохранения движения автомобильного транспорта с исключением транзитного движения и длительной парковки (стоянки) автотранспортных средств; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.27 подраздел 44 раздела VI)

44.28. В правила благоустройства территории муниципального образования рекомендуется включать положения, регулирующие вопросы организации пешеходных зон, к которым рекомендуется относить территории населенного пункта, предназначенные для пешеходного движения и свободные от автомобильного движения, за исключением автомобилей спецслужб, коммунальной и обслуживающей техники, маршрутного транспорта, транспорта для инвалидов.

В малых населенных пунктах пешеходные зоны рекомендуется располагать и (или) благоустраивать в центре такого населенного пункта и (или) в основном центре притяжения жителей.

В больших и крупных населенных пунктах пешеходные зоны рекомендуется располагать и (или) благоустраивать во всех жилых районах, парках и скверах; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.28 подраздел 44 раздела VI)

44.29. При проектировании и (или) благоустройстве пешеходной зоны рекомендуется произвести осмотр территории совместно с представителями жителей планируемого к благоустройству квартала, микрорайона, выявить точки притяжения, с учетом интересов всех групп населения, в том числе молодежи, детей различного возраста и их родителей, пенсионеров и МГН; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.29 подраздел 44 раздела VI)

44.30. При создании сети велосипедных и велопешеходных дорожек рекомендуется связывать между собой все части муниципального образования, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде, обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

При этом типологию объектов велосипедной инфраструктуры рекомендуется проектировать в зависимости от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе муниципального образования и характеристик автомобильного и пешеходного движения на территории, в которую интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения устройства велодорожек и (или) велополос; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.30 подраздел 44 раздела VI)

44.31. В перечень элементов благоустройства велодорожек рекомендуется включать: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, рекомендуется предусматривать освещение, на территориях рекреационного назначения – озеленение; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.31 подраздел 44 раздела VI)

44.32. Для эффективного использования велосипедных коммуникаций рекомендуется предусматривать:

а) маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;  
 б) комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках с пешеходными и автомобильными коммуникациями;

в) снижение общей скорости движения автомобильного транспорта на территории, в которую интегрируется велодвижение;

г) организацию безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;

д) организацию велодорожек на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов и остановкам внеуличного транспорта;

е) безопасные велопарковки на общественных территориях муниципального образования, в том числе в зонах транспортно-пересадочных узлов и остановок внеуличного транспорта; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.32 подраздел 44 раздела VI)

44.33. Регулирование вопросов создания и содержания отдельных объектов и элементов благоустройства, характерных для территории поселения, с учетом климатических и иных условий.

44.33.1. Рекомендации по устройству покрытий объектов благоустройства.

44.33.2. При устройстве и благоустройстве покрытий объектов благоустройства рекомендуется обеспечивать организацию комфортной и безопасной пешеходной среды в части создания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

44.33.3. Выбор вида покрытия объекта благоустройства рекомендуется осуществлять в соответствии с его целевым назначением, в зависимости от вида и специализации объекта благоустройства (функциональной зоны объекта благоустройства), природно-климатических условий и предпочтений жителей населенного пункта, с учетом архитектурно-художественного облика населенного пункта.

Рекомендуется устанавливать прочные, ремонтопригодные, экологичные виды покрытий, препятствующие скольжению и падению пешеходов, а также учитывающие особенности передвижения различных групп населения, в том числе МГН.

44.33.4. Для площадок и функциональных зон площадок, предполагающих занятие физкультурой и спортом, рекомендуется применять сертифицированное на соответствие требованиям национальных стандартов Российской Федерации спортивное покрытие, тип которого зависит от вида и специализации площадки (функциональной зоны площадки), а также требований к покрытиям, предъявляемым в зависимости от вида спорта, для занятий которым организовывается площадка. При отсутствии специальных требований к покрытию таких площадок рекомендуется применять резиновые или синтетические покрытия; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.33 подраздел 44 раздела VI)

44.34. Рекомендации по созданию и содержанию некапитальных, в том числе нестационарных строений и сооружений.

44.34.1. При создании некапитальных нестационарных строений и сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, гаражи, навесы, сооружения для хранения спасательного и противопожарного имущества и инвентаря, дежурства медицинского персонала и оказания медицинской помощи пострадавшим на воде (медицинские пункты), спасательные посты, вышки, пункты проката инвентаря, платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов, торговые автоматы, сезонные аттракционы, нестационарные строения, сооружения, временные сооружения для отдыха, сооружения сезонного гостиничного комплекса, мобильные (инвентарные) здания и сооружения, другие объекты некапитального характера) (далее - некапитальные сооружения), рекомендуется учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

44.34.2. Некапитальные объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, летние (сезонные) кафе рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта.

Такие некапитальные сооружения рекомендуется устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.

Некапитальные сооружения питания рекомендуется также оборудовать туалетными кабинами.

44.34.3. При создании некапитальных сооружений рекомендуется применять отделочные материалы, соответствующие архитектурно-художественному облику населенного пункта, декоративно-художественному дизайнерскому стилю благоустраиваемой территории населенного пункта, а также отвечающие условиям долговременной эксплуатации.

44.34.4. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

44.34.5. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применять быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций, с учетом архитектурно-художественного облика населенного пункта.

44.34.6. Размещение туалетных кабин рекомендуется предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов, в том числе в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на озелененных территориях, на автозаправочных станциях, автостоянках, при некапитальных сооружениях питания; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.34 подраздел 44 раздела VI)

44.35. Рекомендации по созданию водных устройств.

44.35.1. В целях создания благоустроенных центров притяжения, организации комфортной среды для общения, повышения художественной выразительности застройки, увлажнения воздуха и улучшения микроклимата следует оборудовать востребованные жителями общественные территории водными устройствами (например, фонтанами, питьевыми фонтанчиками, бюветами, декоративными водоемами и другими видами водных устройств), которые могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту; (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.35 подраздел 44 раздела VI)

44.36. Рекомендации по организации ограждений.

44.36.1. Создание и благоустройство ограждений рекомендуется осуществлять с учетом функционального назначения общественной территории, положений и рекомендаций в части обеспечения комфортных пешеходных коммуникаций, предпочтений жителей населенного пункта, защиты зеленых насаждений общего пользования от негативного воздействия, экономических возможностей и требований безопасности.

44.36.2. При необходимости организации ограждения на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов рекомендуется применение декоративных ажурных металлических ограждений и не рекомендуется применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений.

Существующие глухие заборы при необходимости сохранения ограждения рекомендуется заменять просматриваемыми. В случае отсутствия такой возможности забор рекомендуется изменить визуально (например, с помощью стрит-арта) или декорировать путем использования элементов озеленения.

44.36.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты рекомендуется предусматривать защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

44.36.4. При создании и благоустройстве ограждений рекомендуется предусматривать:

а) разграничение зеленых зон и транспортных, пешеходных и велокоммуникаций с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

б) проектирование изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

в) замену ограждения зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не требуется и (или) не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

г) использование живых изгородей из многолетних всесезонных кустистых растений;

д) прочность конструкции, обеспечивающей защиту пешеходов от наезда автомобилей;

е) наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля на ограждение;

ж) использование цвето-графического оформления ограждений согласно цветовым решениям, предусмотренным дизайн-кодом населенного пункта (при его наличии), с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), иных нейтральных цветов.

44.36.5. Рекомендуется определить и регламентировать зоны территории поселения, типы объектов, где разрешено, запрещено или нормировано использование уличного искусства для стен, заборов и других городских поверхностей. В центральной части поселения и других значимых территориях оформление стен и заборов с помощью стрит-арта рекомендуется согласовывать с администрацией поселения, включая согласование изображения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 44.36 подраздел 44 раздела VI)

45. Использование магистральных и внутриквартальных сетей ливневой канализации осуществляется на основании заключенных договоров с владельцами этих сетей на прием и дальнейшую транспортировку стоков (включая организации, не имеющие собственных (ведомственных) сетей ливневой канализации и осуществляющие сброс стоков по поверхности своих территорий в муниципальную ливневую канализацию). Сбросы стоков в сети ливневой канализации осуществляются только по согласованию с владельцами этих сетей.

46. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица всех организационно-правовых форм обязаны:

обеспечить надлежащее содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве зданий, строений, сооружений, земельных участков в установленных границах;

обеспечивать очистку и уборку (в том числе от афиш, рекламных, агитационных и информационных материалов, включая объявления, плакаты, надписи и иные материалы информационного характера) и приведение в надлежащий вид зданий, сооружений, а также заборов и ограждений земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве;

физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременное и качественное обновление разметки парковочных мест и обновление зеленых насаждений, при необходимости, на принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, а так же прилегающих к ним территорий, в соответствии санитарным нормам и правилам.

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 24.10.2019 № 4 подраздел 46 дополнен новым абзацем)

46.1. На площадях, рынках, в парках, скверах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на входе в административные, служебные здания, объекты торговли, на остановках городского пассажирского транспорта должны быть установлены урны.

46.2. Очистка урн, расположенных на территории общего пользования, производится организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории по мере их заполнения, но не реже одного раза в день.

Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку и содержание остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - организациями, осуществляющими торговую деятельность.

Покраска урн осуществляется организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории, один раз в год (апрель), а также по мере необходимости или по предписанию администрации поселения.

47. В целях организации работы, направленной на содержание и благоустройство физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями администрация поселения формируют карты-схемы.

48. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели - собственники (правообладатели) земельных участков и расположенных на них объектов, обеспечивают содержание и благоустройство в соответствии с картами-схемами, сформированными соответствующими месту нахождения земельных участков и объектов администрацией поселения.

48.1. Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.11.2018 № 7 новый п.48.1)

49. Строительные площадки должны ограждаться по всему периметру плотным забором. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки должны быть обеспечены благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

49.1. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на территории поселения, застройщики обязаны:

закрыть фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы, площади, в том числе на период приостановки строительства, навесным декоративно-сетчатым ограждением (рекомендуемые цвета сетчатого ограждения: зелёный, голубой, светло-жёлтый, светло-серый с размерами ячеек не более 6 квадратных сантиметров), монтаж декоративно-сетчатых ограждений производить на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии, либо закрыть фасады вышеуказанных зданий баннерной тканью (с маскирующими изображениями на баннерной ткани, воспроизводящими внешний вид фасада создаваемого объекта) либо другим материалом, закрывающим разнородные поверхности зданий, строений и сооружений, установить временные ограждения соответствующей территории строительной площадки;

обеспечить повседневную уборку дорог, примыкающих к строительной площадке, включая въезды и выезды по 300 метров в каждую сторону;

содержать в чистоте территорию строительной площадки, а также прилегающую к ней территорию и подъезды, не допускать выноса грунта или грязи колёсами механических транспортных средств со строительной площадки;

не допускать закапывания в грунт или сжигания мусора и отходов.

50. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

50.1. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм обязаны производить их ремонт и окраску (при обязательном согласовании расцветки с администрацией поселения).

50.2. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек должна производиться не реже одного раза в год.

50.3. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий должна производиться не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

51. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

51.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт должны производиться в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

51.2. Порядок содержания, ремонта и изменения ремонтируемых, реконструируемых фасадов зданий, кровли, сооружений (в том числе некапитального типа) устанавливается действующим законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами Красносельского городского поселения Гулькевичского района и настоящими Правилами.

Изменение фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе устройство отдельных входов в нежилые помещения жилых домов, согласовывается органом местного самоуправления, осуществляющим данные согласования.

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 24.10.2019 № 4 абзац 2 п.51.2. в новой редакции)

51.3. Физические и юридические лица, в собственности либо на ином вещном праве которых находятся здания и сооружения, обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы), поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски.

Запрещается самовольное переустройство фасадов зданий и их конструктивных элементов (в том числе остекление балконов) без согласования с органом местного самоуправления, осуществляющим данные согласования, а в отношении многоквартирных домов, в том числе без согласия собственников помещений в доме, оформленного протоколом общего собрания собственников жилых помещений.

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 24.10.2019 № 4 абзац 2 п.51.3. в новой редакции)

51.4. Запрещается загромождение и засорение дворовых и придомовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, неэксплуатируемыми транспортными средствами, домашней утварью и другими материалами.

**Раздел VII**

**Сохранность дорог, тротуаров, площадей**

**и других элементов благоустройства**

При производстве работ, в том числе строительных, ремонтных, связанных с разрытием на землях общего пользования территории поселения, все разрушения и повреждения грунта, дорожного покрытия, озеленения и других элементов благоустройства должны быть восстановлены силами и средствами организаций, производящих эти работы.

52. При обнаружении до начала производства работ по реконструкции, ремонту дорожной одежды разрушения рабочей части горловины колодцев эксплуатирующая организация восстанавливает их, а регулировка крышек колодцев или их замена осуществляются организацией, выполняющей реконструкцию, ремонт дорожной одежды.

53. Физические и юридические лица (далее - застройщики), производящие работы, в частности, по строительству, прокладке, реконструкции и ремонту подземных инженерных коммуникаций, строительству дорог, проведению благоустройства и озеленения территорий, связанные с разрытием на землях общего пользования территории поселения, в том числе влекущие разрытие дорожного покрытия, разрушение объектов благоустройства, обязаны:

устанавливать вокруг строительных площадок ограждения, габаритное освещение;

обеспечивать проезды для спецмашин и личного транспорта, проходы для пешеходов, водоотводы;

своевременно вывозить грунт и мусор в специально отведенные места, не допускать выезда со строительных площадок на улицы города загрязненных машин и механизмов (выезды со строительных площадок должны иметь твердое покрытие, исключающее вынос грязи на проезжую часть);

восстановить после окончания работ по ликвидации аварий в установленный срок все проходы, проезды, тротуары, газоны и другие элементы благоустройства, разрушенные при производстве работ по ликвидации аварий.

54. При строительстве, ремонте и реконструкции дорог, площадей, скверов застройщики обязаны:

предусматривать освещение прилегающих территорий по согласованию с организациями, осуществляющими эксплуатацию муниципальных сетей наружного освещения (кабельная и воздушная сеть, электрические опоры, светильники, иллюминация, шкафы управления);

работы по переносу электрических опор, изменению габаритов воздушных линий или защиту их от механических повреждений, а также восстановление демонтируемого освещения выполнять по согласованию с организацией, эксплуатирующей сети наружного освещения.

55. При проведении работ, связанных с разрытием на землях общего пользования территории поселения, влекущим, в том числе разрушение дорожного покрытия, разрушение объектов благоустройства, временное ограничение движения транспортных средств в местах проведения таких работ осуществляется по согласованию с администрацией поселения.

56. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на территории поселения, застройщики обязаны:

установить ограждение объекта строительства;

обеспечить содержание ограждений строительной площадки в удовлетворительном техническом состоянии (ограждения должны быть очищены от грязи, без проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей);

обозначить указателями и знаками пути объезда для транспорта и оборудовать пути прохода для пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки);

установить при въезде на строительную площадку информационные щиты с указанием наименования объекта строительства, наименования заказчика и лица, осуществляющего строительно-монтажные работы, номеров телефонов указанных лиц, даты начала и окончания строительства;

обеспечить освещение строительной площадки;

закрыть фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы, магистрали и площади, навесным декоративно-сетчатым ограждением (рекомендуемый цвет сетчатого ограждения: зеленый, голубой, светло-желтый, светло-серый с размерами ячеек не более 6 квадратных сантиметров), монтаж декоративно-сетчатых ограждений производить на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии;

содержать в чистоте территорию строительной площадки, а также прилегающую к ней территорию и подъезды, не допускать выноса грунта или грязи колесами автотранспорта со строительной площадки;

оборудовать выезды со строительной площадки пунктами мойки (очистки) колес автотранспорта;

оборудовать места на строительной площадке для складирования материалов, конструкций изделий и инвентаря, а также места для установки строительной техники;

установить биотуалет или стационарный туалет с подключением к сетям канализации;

установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора или огородить для этих целей специальную площадку;

не допускать закапывания в грунт или сжигания мусора и отходов;

не допускать при уборке строительных отходов и мусора сбрасывания их с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров.

57. Прокладка и переустройство инженерных коммуникаций в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог местного значения.

57.1. Прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог местного значения на территории поселения осуществляется владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги местного значения (далее - владелец автомобильной дороги), и разрешения на строительство, выдаваемого в установленном порядке администрацией поселения в случае, если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство.

57.2. При проектировании прокладки или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения владельцы таких инженерных коммуникаций или за их счет владельцы автомобильных дорог согласовывают в письменной форме планируемое размещение таких инженерных коммуникаций.

57.3. Прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги местного значения осуществляется владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги и на основании разрешения на строительство, выдаваемого в установленном порядке администрацией поселения в случае, если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций при их прокладке или переустройстве.

57.4. В случае если прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода и (или) придорожных полос автомобильной дороги местного значения влечет за собой реконструкцию или капитальный ремонт автомобильной дороги, ее участков, такие реконструкция, капитальный ремонт осуществляются владельцами инженерных коммуникаций или за их счет.

57.5. Владельцы инженерных коммуникаций, осуществляющие их прокладку или переустройство без согласия владельца автомобильной дороги и без разрешения на строительство (в случае если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство) или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельца автомобильной дороги обязаны прекратить прокладку или переустройство инженерных коммуникаций, осуществить снос незаконно возведенных сооружений, иных объектов и привести автомобильную дорогу местного значения в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения указанных требований владелец автомобильной дороги выполняет работы по ликвидации проложенных или переустроенных инженерных коммуникаций с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконных прокладке или переустройстве таких сооружений, иных объектов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Раздел VIII**

**Проведение работ при строительстве, ремонте,**

**реконструкции коммуникаций**

58. Регулирование вопросов порядка проведения земляных работ, связанных разработкой и отсыпкой грунта, в том числе земляных работ, проводимых при возведении зданий, строений сооружений и элементов благоустройства, устройстве и ремонте подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций, проведении аварийных и других видов земляных работ (далее - земляные работы), в том числе работ, предусматривающих вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, разрытие грунта при строительстве или ремонте подземных инженерных сетей и коммуникаций и надземных сооружений на общественных и дворовых территориях муниципального образования, иных земляных работ, характерных для соответствующего муниципального образования.

58.1. Земляные работы проводить только при наличии разрешения администрации поселения, выданного в соответствии с административным регламентом на проведение земляных работ(далее - разрешение на проведение земляных работ) в случаях отсутствия разрешения на строительство на участке проведения земляных работ.

В разрешении на проведение земляных работ, следует указывать следующую информацию: вид, перечень и объемы работ, точные адресные ориентиры начала и окончания вскрываемого участка производства работ, информацию, в том числе контактную, о лицах, ответственных за производство работ, заказчике, подрядных организациях, способе прокладки и переустройства подземных сооружений, сроки выполнения земляных работ, засыпки траншей и котлованов, восстановления дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других разрытых участков, а также порядок информирования граждан о проводимых земляных работах и сроках их завершения.

58.2. Лица, заинтересованные в получении ордера на проведение земляных работ, обращаются в администрацию Красносельского городского поселения Гулькевичского района при условии:

отсутствия нарушений сроков производства работ на других объектах согласно ранее выданным ордерам;

наличия актов приемки работ по восстановлению покрытия в соответствии с ранее выданными ордерами, работы по которым завершены в установленные сроки;

устранения в полном объеме нарушений в ходе производства работ в соответствии с ранее выданными ордерами.

58.3. Перечень документов, необходимых для получения разрешения (продления разрешения) на проведение земляных работ, в том числе на проведение аварийных работ.

Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией Красносельского городского поселения Гулькевичского района при предъявлении:

1) заявление на имя главы Красносельского городского поселения Гулькевичского района на выдачу разрешения (ордера) на производство работ, связанных с разрытием территории общего пользования (приложение).

2) график производства работ с указанием сроков восстановления нарушенного благоустройства, подписанный руководителем организации проводящей работы;

3) проектную документацию, согласованную с организациями, ответственными за эксплуатацию находящихся в зоне расположения коммуникаций;

4) проект производства работ или техническая схема, согласованная с администрацией и органами безопасности дорожного движения;

5) приказы заказчика и подрядчика о назначении на строительство подземных коммуникаций лиц, осуществляющих технический надзор и ответственного производителя работ;

6) копию предварительного договора на вывоз и утилизацию строительных отходов (оплата договора возможна после выполнения работ).

Аварийные работы разрешается начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации поселения с последующим оформлением разрешения в трехдневный срок.

Общий срок предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ» не должен превышать 30 календарных дней со дня приема заявления.

58.4. Основания отказа в выдаче разрешения на выполнение земляных работ:

отсутствие утверждённой в установленном порядке проектной документации;

отсутствие согласований производства работ, связанных с разрытием территории общего пользования Красносельского городского поселения Гулькевичского района с владельцами подземных инженерных сетей.

58.5. Администрации поселения осуществлять контроль за ходом производства земляных работ и исполнением разрешения на выполнение земляных работ.

58.6. При производстве земляных работ рекомендуется:

а) устанавливать ограждение, устройства аварийного освещения, информационные стенды и указатели, обеспечивающие безопасность людей и транспорта;

б) при производстве работ на больших по площади земельных участках предусматривать график выполнения работ для каждого отдельного участка. Работы на последующих участках рекомендуется выполнять после завершения работ на предыдущих, включая благоустройство и уборку территории;

в) при производстве работ на пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладку подземных инженерных коммуникаций производить бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение дорожного покрытия;

г) при производстве земляных работ вблизи проезжей части дорог или на ней обеспечивать видимость мест проведения работ для водителей и пешеходов, в том числе в темное время суток с помощью сигнальных фонарей;

д) при выезде автотранспорта со строительных площадок и участков производства земляных работ обеспечить очистку или мойку колес;

е) при производстве аварийных работ выполнять их круглосуточно, без выходных и праздничных дней;

ж) по окончании земляных работ выполнить мероприятия по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на территории муниципального образования, где производились земляные работы;

58.7. При производстве земляных работ не рекомендуется:

а) допускать повреждение инженерных сетей и коммуникаций, существующих сооружений, зеленых насаждений и элементов благоустройства;

б) осуществлять откачку воды из колодцев, траншей, котлованов на тротуары и проезжую часть улиц;

в) осуществлять складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного фунта на газоны, тротуары, проезжую часть дорог за пределами ограждений участка производства земляных работ;

г) оставлять на проезжей части улиц и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания производства земляных работ;

д) занимать территорию за пределами границ участка производства земляных работ;

е) загромождать транспортные и пешеходные коммуникации, преграждать проходы и въезды на общественные и дворовые территории.

В случае если производство земляных работ ограничивает или перекрывает движение маршрутного транспорта, рекомендуется проинформировать население муниципального образования через средства массовой информации, в том числе в сети "Интернет", о сроках закрытия маршрута и изменения схемы движения;

ж) производить земляные работы по ремонту инженерных коммуникаций неаварийного характера под видом проведения аварийных работ.

58.8. Земляные работы считать завершенными после выполнения мероприятий по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на общественной или дворовой территории, улице, тротуаре, иных пешеходных и транспортных коммуникациях, газоне, иных озелененных территориях и других территориях муниципального образования, где производились земляные работы, в соответствии с документами, регламентирующими производство земляных работ. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 в новой редакции подраздел 58 раздела VIII)

59. Не допускается прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью улиц.

60. При реконструкции действующих подземных коммуникаций должен предусматриваться их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

61. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях должно предусматриваться сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов осуществляется с учетом перспективы развития сетей.

62. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами разрешается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

63. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года необходимо сообщить в администрацию поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

64. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией поселения.

65. До начала производства работ по разрытию необходимо:

65.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой.

65.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение рекомендуется выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

65.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

65.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

66. Разрешение на производство работ необходимо хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

67. В разрешении необходимо устанавливать сроки и условия производства работ.

68. До начала земляных работ строительной организации необходимо вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

69. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций должен быть составлен соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

70. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи необходимо разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт рекомендуется немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация должна обеспечивать планировку грунта на отвале.

71. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

72. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организации, получившие разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ должны произвести геодезическую съемку.

73. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

74. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

75. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, обязаны устранять организации, получившие разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, должны ликвидировать организации - владельцы коммуникаций либо специализированные организации на основании договоров за счет владельцев коммуникаций.

76. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам является самовольным проведением земляных работ.

**Раздел IX**

**Обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур**

77. Обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур осуществляется в соответствии с требованиями норм градостроительного проектирования.

77.1. Регулирование вопросов обустройства территории поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 77.1 подраздел 77 раздела IX)

77.2. При проектировании объектов благоустройства рекомендуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для МГН, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками. Доступность городской среды может обеспечиваться в том числе путем оснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению МГН. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 77.2 подраздел 77 раздела IX)

77.3. Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению МГН, рекомендуется осуществлять в том числе при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 77.3 подраздел 77 раздела IX)

77.4. Пути движения МГН, входные группы в здания и сооружения рекомендуется проектировать в соответствии с [СП 59.13330.2020 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001](https://docs.cntd.ru/document/573659328#7D20K3)". (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 77.4 подраздел 77 раздела IX)

77.5. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров рекомендуется выполнять на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы рекомендуется выполнять с нескользящей поверхностью.

Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, рекомендуется обрабатывать специальными противогололедными средствами или укрывать такие поверхности противоскользящими материалами. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 77.5 подраздел 77 раздела IX)

77.6. Для предупреждения инвалидов по зрению о препятствиях и опасных местах на путях их следования, в том числе на пешеходных коммуникациях общественных территорий, на путях следования в жилых и производственных зданиях, общественных зданиях и сооружениях открытого доступа населения и на прилегающих к ним участках, на объектах транспортной инфраструктуры, а также для обозначения безопасных путей следования, обозначения мест их начала и изменения направления движения, для обозначения мест посадки в маршрутные транспортные средства, мест получения услуг или информации, рекомендуется применение тактильных наземных указателей. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 77.6 подраздел 77 раздела IX)

77.7. Для информирования инвалидов по зрению на путях их движения, указания направления движения, идентификации мест и возможности получения услуги рекомендуется оборудование общественных территорий населенного пункта, территорий, прилегающих к объектам социальной инфраструктуры, зон транспортно-пересадочных узлов и иных центров притяжения тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и тактильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладками и наклейками), обеспечивающими возможность их эффективного использования инвалидами по зрению и другими категориями МГН, а также людьми без инвалидности.

На тактильных мнемосхемах рекомендуется размещать в том числе тактильную пространственную информацию, позволяющую определить фактическое положение объектов в пространстве.

На тактильных указателях рекомендуется размещать тактильную информацию, необходимую инвалиду по зрению вдоль пути следования и позволяющую получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенную для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками МГН. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 77.7 подраздел 77 раздела IX)

**Раздел X**

**Требования к сезонным объектам общественного питания, объектам торговли и объектам сферы услуг**

78. Требования к размещению сезонных объектов общественного питания, объектов торговли и объектов сферы услуг.

78.1. Сезонные объекты общественного питания (летние кафе), объекты торговли и объекты сферы услуг (далее - сезонные объекты) размещаются на земельных участках, прилегающих к стационарным объектам общественного питания, объектам торговли и объектам сферы услуг, при наличии правоустанавливающих документов на эти земельные участки, в границах выделенных земельных участков, не загромождая пешеходные дорожки.

78.2. Не допускается размещение сезонных объектов в арках зданий, на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, площадках для отдыха, на внутридомовых территориях, на остановочных пунктах городского пассажирского транспорта.

78.3. При необходимости выполнения ремонтных, профилактических и других работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах городской инфраструктуры, во время выполнения которых невозможно функционирование сезонного объекта, администрация поселения за 14 дней до начала работ уведомляет хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в стационарном объекте общественного питания, объекте торговли либо объекте сферы услуг, о необходимости демонтажа конструкций сезонного объекта (полностью либо частично) с указанием дат начала и окончания соответствующих работ.

При необходимости проведения аварийных работ уведомление производится незамедлительно.

Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в стационарном объекте общественного питания, объекте торговли или объекте сферы услуг, обязан обеспечить возможность проведения соответствующих работ в указанный администрацией поселения период времени.

78.4. Демонтаж незаконно размещённого сезонного объекта осуществляется в установленном порядке по освобождению земельных участков от незаконно размещённых на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

79. Требования к обустройству сезонных объектов общественного питания, объектов торговли и объектов сферы услуг.

79.1. При обустройстве сезонных объектов могут использоваться как элементы оборудования, так и сборно-разборные (легковозводимые) конструкции, выполненные в соответствии с разработанными и согласованными в установленном порядке с администрацией поселения эскизными проектами.

79.2. Элементами оборудования сезонных объектов являются: зонты, мебель, маркизы, декоративные ограждения, осветительные и обогревательные приборы, элементы озеленения, торгово-технологическое оборудование.

79.3. Элементами сборно-разборных (легковозводимых) конструкций являются: навесы, стойки-опоры, настилы, ограждающие конструкции в виде декоративных панелей, монтируемых между стойками-опорами.

79.4. Обустройство сезонных объектов сборно-разборными (легковозводимыми) конструкциями не допускается в следующих случаях:

конструкции не учитывают существующие архитектурные элементы декора здания, строения, сооружения: частично или полностью перекрывают архитектурные элементы здания, строения, сооружения, проходят по оконным и (или) дверным проёмам здания, строения, сооружения, элементы и способ крепления, разрушают архитектурные элементы здания, строения, сооружения;

отсутствуют элементы для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (пандусы, поручни, специальные тактильные и сигнальные маркировки);

нарушается существующая система водоотведения (водослива) здания.

79.5. Опорные конструкции маркиз на фасаде здания, строения не должны размещаться за пределами помещения, занимаемого стационарным объектом общественного питания, объектом торговли или объектом сферы услуг.

79.6. Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа здания, строения, занимаемого стационарным объектом общественного питания, объектом торговли или объектом сферы услуг.

79.7. Декоративное ограждение не должно превышать в высоту 90 сантиметров и не должно быть стационарным на период использования (должно легко демонтироваться).

79.8. Декоративные панели не должны превышать в высоту 90 сантиметров от нулевой отметки пола (настила).

79.9. При оборудовании сезонных объектов не допускается:

использование кирпича, строительных блоков и плит;

заглубление конструкций, оборудования и ограждения;

прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;

использование для облицовки конструкции сезонных объектов и их навесов полиэтиленового плёночного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит.

80. Требования к эксплуатации сезонных объектов общественного питания, объектов торговли и объектов сферы услуг.

80.1. При эксплуатации сезонных объектов собственникам или иным законным владельцам сезонных объектов необходимо обеспечивать:

наличие туалета для посетителей и условий по обеспечению правил личной гигиены;

наличие урн или ёмкостей для сбора мусора со съёмными вкладышами.

80.2. Не допускается использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов (шашлычных, чебуречных и других), в случае размещения сезонного объекта при стационарном предприятии общественного питания, расположенном во встроенных или встроенно-пристроенных помещениях жилых зданий.

80.3. Не допускается использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей.

**Раздел XI**

**Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и**

**развития городской среды**

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.09.2017 № 4 новый раздел XI)

81.1. Задачи, эффективность и формы общественного участия.

81.1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех субъектов городского развития, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

81.1.2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, сотворчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности и соучастии, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы и физическая среда, и социальные регламенты и культура подчеркивали общность и личную ответственность, создавали возможности для знакомства и стимулировали общение горожан по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых смыслов и идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

81.1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и жителями, формирует лояльность со стороны населения и создаёт кредит доверия на будущее, а в перспективе превращает горожан и других субъектов в партнёров органов власти.

81.1.4. Новый запрос на соучастие со стороны органов власти, приглашение к участию в развитии территории талантливых местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных организаций ведёт к учёту различных мнений, объективному повышению качества решений, открывает скрытые ресурсы всех субъектов развития, содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал города и способствует формированию новых субъектов развития, кто готов думать о городе, участвовать в его развитии, в том числе личным временем и компетенциями, связями, финансами и иными ресурсами – и таким образом повышает качество жизни и городской среды в целом.

81.2. Основные решения.

а) формирование нового общественного института развития, обеспечивающего максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных субъектов в процесс развития территории;

б) разработка внутренних регламентов, регулирующих процесс общественного участия;

в) внедрение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения зачастую в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у граждан и других заинтересованных субъектов жизни;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных сторон и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий и профессиональной экспертизы, рекомендуется провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех субъектов городской жизни, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных субъектов.

81.3. Принципы организации общественного участия

81.3.1. Все формы общественного участия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых городских изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов городской жизни вокруг проектов реализующих стратегию развития территории.

81.3.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

81.3.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов городской жизни.

81.3.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и других субъектов городской жизни о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды рекомендуется создать интерактивный портал в сети «Интернет», предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере – организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

81.3.5. Рекомендуется обеспечить свободный доступ в сети «Интернет» к основной проектной и конкурсной документации, а также обеспечивать видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства и их размещение на специализированных муниципальных ресурсах. Кроме того, рекомендуется обеспечить возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

 81.4. Формы общественного соучастия.

 81.4.1. Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства рекомендуется следовать следующим форматам:

 а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

 б) определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

 г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

 д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

 е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

 ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

 з) согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

 и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

 к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

 81.4.2. При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

 81.4.3. Информирование может осуществляться, но не ограничиваться:

 а) создание единого информационного ресурса (сайта или приложения), который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

 в) вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

 г) информирование местных жителей через школы и детские сады. В том числе – школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

 д) индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

 е) использование социальных сетей и ресурсов для обеспечения донесения информации до различных городских и профессиональных сообществ;

ж) установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

з) установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

81.5. Механизмы общественного участия.

81.5.1. Обсуждение проектов должно происходить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы.

81.5.2. Рекомендуется использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

81.5.3. На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

81.5.4. Для проведения общественных обсуждений рекомендуется выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (ДК, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

81.5.5. Общественные обсуждения должны проводиться при участии опытного модератора, имеющего нейтральную позицию по отношению ко всем участникам проектного процесса.

81.5.6. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений должен быть сформирован отчет о встрече, а также видеозапись самой встречи и выложены в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте муниципалитета для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

81.5.7. Для обеспечения квалифицированного участия необходимо публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект не позднее, чем за 14 дней до проведения самого общественного обсуждения.

81.5.8. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

81.5.9. Рекомендуется создавать условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности общегородских интерактивных порталов в сети «Интернет».

81.6. Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также общегородских интерактивных порталов в сети «Интернет». Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти города и (или) на общегородской интерактивный портал в сети «Интернет».

81.7. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.09.2017 № 4 введен новый раздел XI«Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды», пункты 81 - 83 раздела XI «Контроль за выполнением настоящих Правил» считать соответственно пунктами 82 - 84 раздела XII «Контроль за выполнением настоящих Правил»).

81.8. Регулирование вопросов порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству общественных и дворовых территорий муниципального образования, в том числе при осуществлении реконструкции и ремонта общественных и дворовых территорий, когда проводимые работы предполагают изменение функционального, архитектурного и (или) пространственного решений таких территорий. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 81.8 подраздел 81 раздела XI)

81.9. Вовлечение граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования (далее - вовлечение) следует организовывать в форме структурированного, управляемого процесса, ориентированного на достижение заранее поставленных целей развития территории населенного пункта. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 81.9 подраздел 81 раздела XI)

81.10. Рекомендуется вовлекать граждан и организации к участию в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования на всех этапах реализации проекта благоустройства. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 81.10 подраздел 81 раздела XI)

81.11. Рекомендуется предоставлять всем гражданам и организациям равные возможности участия в процессе обсуждения, планирования и реализации мероприятий по благоустройству с целью исключения возникновения конфликтов интересов среди лиц, заинтересованных в реализации конкретного проекта благоустройства или развития территории. При этом рекомендуется информировать граждан и организации обо всех планируемых мероприятиях по вовлечению в доступной форме для наибольшего количества потенциальных пользователей благоустраиваемых территорий. (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 81.11 подраздел 81 раздела XI)

81.12. Вовлечение граждан в обсуждение проекта развития территории рекомендуется обеспечивать с использованием различных форматов вовлечения, которые могут подразумевать как личное участие жителей населенного пункта в проводимых мероприятиях, так и участие в электронной форме с помощью сети "Интернет".

В целях систематизации процесса вовлечения форматы вовлечения рекомендуется объединить в группы в зависимости от целей и степени участия граждан, их объединений и иных лиц в решении вопросов по выбору территорий, подлежащих благоустройству, созданию, корректировке и реализации документов архитектурно-строительного проектирования, реализации проектов развития территорий, направленных в том числе на создание, реконструкцию, ремонт, благоустройство и эксплуатацию общественных и дворовых территорий (далее - уровни вовлечения).

Уровни и форматы вовлечения, как в очной, так и в электронной форме, рекомендуемые к применению органами местного самоуправления на различных этапах реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, приведены в [Методических рекомендациях по вовлечению граждан, их объединений и иных лиц в решение вопросов развития городской среды](https://docs.cntd.ru/document/573447893#6560IO), утвержденных [приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 г. N 913/пр](https://docs.cntd.ru/document/573447893#64U0IK). (в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района, от № 3 от 24.06.2022 дополнен пунктом 81.12 подраздел 81 раздела XI)

Новые приложения № 1-2 к Правилам благоустройства территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | «ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  к Правилам благоустройства территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района  УТВЕРЖДЕН  решением Совета  Красносельского городского поселения Гулькевичского района  от 18.12.2014 г. № 9  (в редакции решения Совета  Красносельского городского поселения Гулькевичского района  от 22.09.2017 № 4 |

.  УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года

МП

АКТ № \_\_\_\_

очередного осмотра оборудования детской

игровой и спортивной площадки

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ года

Объект обследования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать детская игровая, спортивная площадка или отдельный игровой элемент)

расположенный по адресу: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_улица (переулок, проезд) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

 Владелец (собственник):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование учреждения, организации, ТСЖ и пр.)

Основание: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(плановый, внеплановый осмотры, №, дата, ФИО, заявителя или № предписаний, обращений надзорных органов и т.п.)

 Комиссия в составе:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать Ф.И.О. , должность представителя, наименование организации, предприятия, службы и т.п.)

провела обследование состояния элементов детской игровой / спортивной площадки и установила:

элементы детской игровой / спортивной площадки

\* таблица

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование оборудования | Удовлетворительное эксплуатационное состояние | Неудовлетворительное эксплуатационное состояние |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 Дальнейшая эксплуатация элементов № \_\_\_ детской игровой /спортивной площадки

целесообразна / нецелесообразна

(нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Акт составлен в 2-х экземплярах.

Приложение: фотоматериалы на \_\_\_\_ листах.

Подписи членов комиссии.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  к Правилам благоустройства территории Красносельского городского поселения Гулькевичского района  УТВЕРЖДЕН  решением Совета  Красносельского городского поселения Гулькевичского района  от 18.12.2014 г. № 9  (в редакции решения Совета  Красносельского городского поселения Гулькевичского района  от 22.09.2017 № 4 |

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года

МП

АКТ № \_\_\_\_

ежегодного основного осмотра оборудования детской

игровой и спортивной площадки.

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ года

 Объект обследования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать детская игровая, спортивная площадка или отдельный игровой элемент)

расположенный по адресу: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ улица (переулок, проезд) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

 Владелец (собственник):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование учреждения, организации, ТСЖ и пр.)

 Характеристика поверхности игровой площадки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень оборудования

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование оборудования | Результат осмотра | Выявленный дефект | Принятые меры | Примечание |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Проведенный осмотр и проверка работоспособности детского игрового оборудования подтверждают его комплектность, соответствие эксплуатационной документации изготовителя (при ее наличии) и возможность безопасной эксплуатации

Ответственный исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность личная подпись Ф.И.О.

 МП».

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.09.2017 № 4 дополнены новыми приложениями № 1-2)

**Раздел XII**

**Контроль за выполнением настоящих Правил**

82. Администрация поселения осуществляет контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами настоящих Правил.

83. Администрация поселения вправе издавать муниципальные правовые акты в развитие положений настоящих Правил.

84. Лица, допустившие нарушения настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

(в ред. решения Совета Красносельского городского поселения Гулькевичского района от 22.09.2017 № 4 введен новый раздел XI«Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды», пункты 81 - 83 раздела XI «Контроль за выполнением настоящих Правил» считать соответственно пунктами 82 - 84 раздела XII «Контроль за выполнением настоящих Правил»).